

Số: 32 /KH-BQLKKT

Kon Tum, ngày 14 tháng 6 năm 2017

KẾ HOẠCH
Về việc triển khai thực hiện Quyết định số 622/QĐ-TTg
ngày 10/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ

Thực hiện Văn bản số 878/SKHĐT-TH ngày 01/6/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham mưu triển khai thực hiện Quyết định số 622/QĐ-TTg ngày 10/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ;

Ban Quản lý Khu kinh tế xây dựng kế hoạch thực hiện như sau:

I. MỤC TIÊU

Tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng hạ tầng các khu, cụm công nghiệp và Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (viết tắt là KCN, KKTCK), tạo động lực kêu gọi, thu hút các nguồn lực đầu tư, khai thác có hiệu quả các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội và giải quyết việc làm cho người lao động.

Tiếp tục phát triển kết cấu hạ tầng kinh tế- xã hội đồng bộ, hiện đại. Đẩy mạnh thực hiện các dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư, đảm bảo công khai, minh bạch. Tập trung vốn đầu tư công và các nguồn vốn khác để thực hiện dự án đầu tư hạ tầng trọng điểm.

II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP VÀ LỘ TRÌNH TRIỂN KHAI THỰC HIỆN

1. Nhiệm vụ trọng tâm.

- Tổ chức thực hiện dự toán ngân sách nhà nước đảm bảo thực hiện tốt nhiệm vụ kế hoạch xây dựng phát triển Khu kinh tế năm 2017. Thực hiện tốt kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn NSNN giai đoạn 2016 - 2020.

- Thực hiện tốt công tác quản lý quy hoạch, rà soát điều chỉnh, bổ sung quy hoạch KCN, KKTCK phù hợp tình hình thực tế đảm bảo phát huy hiệu quả, tính bền vững, khả thi và đáp ứng nhu cầu thu hút đầu tư.

- Quản lý chặt chẽ, hiệu quả các nguồn lực đầu tư; thường xuyên đôn đốc, đẩy nhanh tiến độ các công trình, dự án đầu tư để đưa vào khai thác sử dụng.

- Chú trọng công tác kêu gọi đầu tư; huy động các nguồn lực đầu tư xã hội đặc biệt là lĩnh vực đầu tư kinh doanh hạ tầng các KCN, KKTCK.

- Phối hợp các sở ngành và UBND huyện Ngọc Hồi triển khai đề án “Xây dựng các điểm dân cư tập trung, bố trí việc làm cho đồng bào dân tộc thiểu số ở khu vực biên giới; bảo vệ và phát triển rừng vành đai đến năm 2020”.

- Phối hợp với các cơ quan của tỉnh, của huyện Ngọc Hồi thực hiện tốt nhiệm vụ giúp đỡ xã kết nghĩa Đăk Ang theo Nghị quyết 04/TU của Tỉnh ủy.



2. Một số nhiệm vụ, giải pháp và lộ trình triển khai:

2.1. Công tác quy hoạch xây dựng khu kinh tế cửa khẩu (KKTCK), khu công nghiệp (KCN):

- Hoàn thành điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng KKTCK quốc tế Bờ Y: Trên cơ sở các quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, đồng thời rà soát các phân khu chức năng trong KKTCK mà Quy hoạch chung đã xác định, qua đó xác định rõ cụ thể tính chất, mục tiêu của từng khu phù hợp với điều kiện và tình hình thực tế để định hướng phát triển hợp lý và hiệu quả, với quy mô diện tích KKTCK sau điều chỉnh còn khoảng 15.000 ha và theo hướng là khu kinh tế tổng hợp đa ngành, đa lĩnh vực, gồm: công nghiệp - thương mại - dịch vụ - du lịch - đô thị gắn với các cửa khẩu và mục tiêu xây dựng xây dựng vùng kinh tế động lực huyện Ngọc Hồi và việc thành lập thị xã Ngọc Hồi.

+ *Cơ quan thực hiện:* Ban quản lý Khu kinh tế chủ trì phối hợp với Sở Xây dựng, UBND huyện Ngọc Hồi và các cơ quan có liên quan tham mưu UBND tỉnh thực hiện.

+ *Thời gian thực hiện:* Năm 2017 và dự kiến hoàn thành phê duyệt vào quý IV/2018.

- Rà soát qui hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết các khu chức năng trong KKTCK theo hướng điều chỉnh cục bộ diện tích các lô quy hoạch đất dự trữ, đất sản xuất lâm nghiệp, cây xanh... sang đất thương mại, dịch vụ, đất ở kết hợp thương mại dịch vụ để kêu gọi thu hút đầu tư tập trung phát triển thương mại, dịch vụ và dịch vụ logistic đáp ứng các hoạt động xuất, nhập khẩu qua cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

+ *Cơ quan thực hiện:* Ban quản lý Khu kinh tế phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan có liên quan thực hiện.

+ *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên.

2.2. Đối với hạ tầng KKTCK quốc tế Bờ Y:

Huy động các nguồn vốn khác ngoài nguồn vốn hỗ trợ có mục tiêu từ NSTW để đầu tư hoàn thiện các công trình hạ tầng giao thông khu I, khu II, khu III – KKTCK quốc tế Bờ Y nhằm đẩy mạnh thu hút đầu tư phát triển thương mại, dịch vụ khu vực cửa khẩu. Trong đó:

(1) *Rà soát xác định quỹ đất có khả năng tạo vốn, lập danh mục các dự án đầu tư từ quỹ đất, lập phương án đấu giá QSD đất để tạo vốn đầu tư hạ tầng KKTCK; đề xuất thực hiện các dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP).*

- Xác định quỹ đất, lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất trình UBND tỉnh phê duyệt.

- Phối hợp với huyện Ngọc Hồi quản lý chặt chẽ quỹ đất cho thuê trồng cao su sau khi hết chu kỳ khai thác trong phạm vi quy hoạch KKTCK.

Cơ quan thực hiện: Ban quản lý Khu kinh tế phối hợp với huyện Ngọc Hồi và các cơ quan liên quan thực hiện.

Thời gian thực hiện: Hàng năm.

(2) *Xúc tiến đầu tư phát triển thương mại, dịch vụ và du lịch tại khu vực cửa khẩu quốc tế Bờ Y gắn với việc thành lập thị xã Ngọc Hồi tạo thành chuỗi dịch vụ, thương mại, du lịch liên hoàn:*

- Xúc tiến đầu tư mô hình chợ trong Khu kinh tế cửa khẩu¹ kết hợp với mô hình làng nghề tiểu thủ công nghiệp, sản xuất hàng thủ công, mỹ nghệ, đồ gia dụng để sản xuất, trưng bày, mua bán phục vụ khách tham quan, du lịch và đáp ứng nhu cầu thị trường trong và ngoài nước.

- Phát triển cửa hàng miễn thuế tại cửa khẩu quốc tế Bờ Y để phục vụ hành khách xuất cảnh, quá cảnh tại cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Kêu gọi các doanh nghiệp nghiên cứu đầu tư phát triển trong Khu Kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y một Trung tâm Logistics².

- Tiếp tục nghiên cứu đề xuất hình thành Khu Thương mại đặc biệt (*Khu phi thuế quan*) trong KKTCK quốc tế Bờ Y gồm: khu I, II, III³.

Cơ quan thực hiện: Ban quản lý Khu kinh tế phối hợp với Sở Công Thương, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Sở Nội vụ thực hiện.

Thời gian thực hiện: Từ quý III/2017 và hàng năm.

(3) *Tổ chức đánh giá, rà soát các tiêu chí để báo cáo UBND tỉnh đề xuất Bộ Kế hoạch và Đầu tư trình Thủ tướng Chính phủ, xem xét đưa Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y vào danh sách các Khu kinh tế cửa khẩu trọng điểm được ưu tiên đầu tư từ ngân sách Nhà nước giai đoạn 2016-2020.*

Cơ quan thực hiện: Ban quản lý Khu kinh tế phối hợp với Sở Kế hoạch - Đầu tư tham mưu UBND tỉnh thực hiện.

Thời gian thực hiện: Quý III/ 2017 và giai đoạn 2017 – 2020.

(4) *Tiếp tục đầu tư hạ tầng KKTCK theo Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 – 2020, danh mục dự án đã được Bộ Kế hoạch và Đầu tư thẩm định nguồn vốn⁴.*

Cơ quan thực hiện: Ban quản lý Khu kinh tế phối hợp với Sở Kế hoạch - Đầu tư, Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh thực hiện.

Thời gian thực hiện: Năm 2017 và giai đoạn 2017 - 2020.

¹ Quyết định số 6076/QĐ-BCT ngày 15/10/2012 của Bộ Trưởng Bộ Công Thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển mạng lưới chợ biên giới Việt Nam – Lào đến năm 2020.

² Quyết định số 1012/QĐ-TTg ngày 03/7/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc Quy hoạch phát triển hệ thống Trung tâm Logistics trên địa bàn cả nước đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

³ Thủ tướng Chính phủ đã giao cho Bộ Tài chính phối hợp với Bộ Công Thương, Bộ Kế hoạch & Đầu tư nghiên cứu xem xét đề nghị của tỉnh Kon Tum tại Thông báo số 411/TB-VPCP ngày 11/11/2013 của Văn phòng Chính phủ.

⁴ Văn bản số 9697/BKHĐT-KTĐV ngày 30/10/2015 của Bộ KHĐT về việc thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án đầu tư cơ sở hạ tầng KKTCK quốc tế Bờ Y.



(5) Tham mưu UBND tỉnh đề nghị Chính phủ quan tâm phối hợp với Chính phủ Lào và Campuchia đầu tư đồng bộ hệ thống giao thông kết nối khu vực tam giác phát triển, nhất là các tuyến giao thông qua các cặp cửa khẩu quốc tế Bờ Y (Kon Tum, Việt Nam) - Phu Cưa (Attapur, Lào) và cửa khẩu Đăk Kôi (Kon Tum, Việt Nam) – Kontuyniak (Ratanakiri, Campuchia), tạo sự đồng bộ, thuận lợi cho việc giao thương, qua lại của nhân dân nhằm thu hút đầu tư, phát triển tại khu vực này.

- Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tham mưu cho Tỉnh làm việc với 02 tỉnh Attapur (Lào) và Ratanakiri (Campuchia) để tạo sự thống nhất đề xuất Chính phủ ba nước quan tâm đầu tư, nâng cấp các tuyến giao thông qua các cặp cửa khẩu quốc tế Bờ Y- Phu Cưa; cửa khẩu Đăk Kôi - Kontuyniak. Trong đó, cần quan tâm việc mở thêm các cửa khẩu với Campuchia, Lào.

- Đề nghị UBND tỉnh cho chủ trương lập quy hoạch xây dựng cửa khẩu Đăk Kôi⁵, theo đó lập danh mục dự án Đầu tư hạ tầng khu vực cửa khẩu Đăk Kôi để đăng ký danh mục dự án vận động vốn ODA đề xuất Bộ Kế hoạch Đầu tư trình Thủ tướng Chính phủ xem xét.

Cơ quan thực hiện: Ban quản lý Khu kinh tế phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan có liên quan tham mưu UBND tỉnh thực hiện.

Thời gian thực hiện: Từ năm 2017.

2.3. Đối với Khu công nghiệp Hòa Bình:

- Đã hoàn thành các hạng mục công trình giai đoạn I theo kế hoạch vốn được giao.

- Đang triển khai đầu tư dự án hạ tầng giai đoạn II: Ban quản lý Khu kinh tế đang lập hồ sơ báo cáo UBND tỉnh đề nghị Trung ương xem xét chuyển vị trí đầu tư khu công nghiệp Hòa Bình giai đoạn II lên vị trí mới tại Cụm Công nghiệp Đăk La, huyện Đăk Hà.

Cơ quan thực hiện: Ban quản lý Khu kinh tế phối hợp với các sở, ngành liên quan thực hiện.

Thời gian triển khai thực hiện: 2017-2020.

2.4. Công tác quản lý đầu tư, quy hoạch xây dựng, môi trường:

- Thực hiện nghiêm Luật đầu tư công, xây dựng, rà soát kế hoạch đầu tư công phù hợp với điều kiện, khả năng thực tế hiện nay; đồng thời, lập danh mục công trình ưu tiên đầu tư để tập trung đầu tư có trọng tâm, trọng điểm; xác định rõ nguồn vốn khi đề xuất danh mục dự án đầu tư. Chú trọng chỉ đạo thực hiện công tác tự kiểm tra để kịp thời phát hiện, uốn nắn những sai sót, tháo gỡ khó khăn vướng mắc đảm bảo hoàn thành dự án và giải ngân đúng tiến độ.

⁵ Quyết định số 1490/QĐ-TTg ngày 26/8/2013 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch phát triển hệ thống cửa khẩu biên giới đất liền Việt Nam- Campuchia.

- Tăng cường công tác kiểm tra, rà soát đánh giá tình hình chấp hành các quy định của pháp luật về quy hoạch, đầu tư, xây dựng, tình hình sử dụng đất của các doanh nghiệp trong KCN, KKTCK, qua đó tạo điều kiện thuận lợi để các doanh nghiệp trong quá trình tổ chức hoạt động, triển khai dự án đầu tư.

- Thực hiện tốt công tác phối hợp với các huyện, thành phố và các ngành có liên quan để giải quyết, xử lý kịp thời các vấn đề liên quan đến hoạt động đầu tư, quy hoạch, xây dựng, môi trường, đất đai trong KCN, KKTCK.

Cơ quan thực hiện: Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh phối hợp các sở, ngành và các huyện, thành phố có liên quan thực hiện.

Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

2.5. Đẩy mạnh cải cách hành chính, nâng cao hiệu quả hoạt động thu hút đầu tư vào KKTCK, KCN thông qua thực hiện tốt các nhiệm vụ sau:

- Trên cơ sở các Luật, Nghị định, Thông tư hướng dẫn mới ban hành, thực hiện rà soát, lập các bộ thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết tại Ban Quản lý Khu kinh tế trình UBND tỉnh quyết định công bố;

- Xây dựng qui trình thủ tục, thời gian giải quyết các thủ tục hành chính cho nhà đầu tư, các tổ chức, cá nhân theo hướng rút ngắn so với thời gian qui định;

- Thực hiện Quy chế phối hợp giữa Ban quản lý Khu kinh tế với các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố trong công tác quản lý nhà nước đối với Khu kinh tế (KKTCK, KCN).

- Rà soát, công bố công khai, nhiệm vụ cần thu hút đầu tư, chính sách khuyến khích thu hút đầu tư

Cơ quan thực hiện: Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh phối hợp các sở, ngành và các huyện, thành phố có liên quan thực hiện.

Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

2.6. Đổi mới cơ cấu đơn vị sự nghiệp công lập

Sắp xếp, tổ chức lại Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng Khu kinh tế theo hướng tinh gọn.

- *Cơ quan thực hiện:* Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh phối hợp các sở, ngành có liên quan thực hiện.

- *Thời gian thực hiện:* 2017-2018.

2.7. Cơ cấu, tổ chức bộ máy

- Nghiên cứu điều chỉnh cơ cấu tổ chức bộ máy, chức năng nhiệm vụ BQLKKT theo hướng tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả. Nâng cao chất lượng đội ngũ CBCC.

- Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong nghiệp vụ QLNN.

- *Cơ quan thực hiện:* Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh phối hợp các sở, ngành có liên quan thực hiện.

- *Thời gian thực hiện:* Quý III, năm 2017.

2.8. Công tác an ninh, quốc phòng

- Phối hợp với Ban quản lý cửa khẩu quốc tế Phu Cưa (Lào) xây dựng qui chế phối hợp trong hoạt động kiểm tra, kiểm soát tại khu vực cửa khẩu hai bên nhằm tăng cường các biện pháp phòng, chống buôn lậu gian lận thương mại và phối hợp giải quyết tạo điều kiện thuận lợi cho các hoạt động xuất nhập khẩu, xuất nhập cảnh qua lại cửa khẩu hai bên.

- Thường xuyên quan hệ phối hợp tốt với lực lượng bảo vệ biên giới, kiểm soát cửa khẩu của Lào và Campuchia để quản lý bảo vệ biên giới và kiểm soát cửa khẩu góp phần tăng cường tình đoàn kết hữu nghị, hiểu biết lẫn nhau giữa lực lượng bảo vệ biên giới, kiểm soát cửa khẩu giữa Việt Nam, Lào, Campuchia để bảo vệ vững chắc độc lập chủ quyền của mỗi nước.

- Tăng cường công tác bảo vệ chính trị nội bộ, bảo đảm tuyệt đối an toàn, không để lộ lọt thông tin.

Cơ quan thực hiện: Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh phối hợp các sở, ngành và các huyện, xã có liên quan thực hiện.

Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

III. Tổ chức thực hiện.

1. Trên cơ sở các nhiệm vụ nêu trên, Ban quản lý Khu kinh tế xây dựng Chương trình thực hiện cụ thể cho từng nhiệm vụ, công việc để tập trung chỉ đạo đảm bảo hoàn thành nhiệm vụ được giao.

2. Trong quá trình thực hiện, tùy vào tình hình thực tế và chương trình công tác của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh và các ngành có liên quan, Ban Quản lý Khu kinh tế sẽ điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp./.

Nơi nhận :

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư (t/hợp);
- Lưu: VT, KHTH.

Mạnh Hải

