

Số: 86/BQLKKT-QHXD

Kon Tum, ngày 07 tháng 3 năm 2017

V/v dừng thi công, tháo dỡ các công trình vi phạm trật tự xây dựng tại lô P/S, KCN Hòa Bình

Kính gửi: Công ty TNHH MTV TSC Tây Nguyên

Qua kiểm tra thực tế, Công ty TNHH MTV TSC Tây Nguyên đang triển khai xây dựng các hạng mục công trình tại lô đất đã giới thiệu cho Công ty để xây dựng xưởng sản xuất gỗ pallet, than hoạt tính, củi ép sinh học (lô P/S, 3.628 m<sup>2</sup>, Khu công nghiệp Hòa Bình) thì có các hạng mục công trình gồm: Xưởng sản xuất (Nhà tiền chế, 8x20=160 m<sup>2</sup>), Nhà công nhân (4x12,7=50,8 m<sup>2</sup>), Nhà kho (3,5x4,7=16,45 m<sup>2</sup>), Nhà vệ sinh (2x7,5=15 m<sup>2</sup>), Bể nước (3,5x2,5x1,5=13,12 m<sup>2</sup>), tường rào (119,5m), sân Bê tông (9,5x20,5=194,75 m<sup>2</sup>) xây dựng ngoài diện tích đất được cho thuê, với tổng diện tích khoảng 2.000 m<sup>2</sup>.

Ban quản lý Khu kinh tế đề nghị Công ty TNHH MTV TSC Tây Nguyên:

- Dừng thi công xây dựng và tháo dỡ các hạng mục công trình vi phạm nêu trên, hoàn trả lại phần diện tích đất lấn chiếm (khoảng 2.000 m<sup>2</sup>) về nguyên trạng ban đầu, khắc phục kịp thời, đồng thời phải hoàn toàn chịu trách nhiệm đối với hành vi vi phạm gây ra.

Chậm nhất đến hết ngày 17/3/2017 phải hoàn thành việc tháo dỡ công trình vi phạm, trả lại đất lấn chiếm.

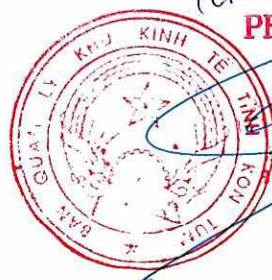
- Gửi Hồ sơ thiết kế các hạng mục công trình về Ban quản lý Khu kinh tế để kiểm tra, cho ý kiến thống nhất trước khi triển khai thi công.

- Xây dựng công trình trong phần diện tích đất được giao và cho thuê, xây dựng các hạng mục công trình phải đảm bảo chỉ giới xây dựng, các chỉ tiêu về quy hoạch xây dựng theo Thông báo số 47/TB-BQLKKT ngày 13/5/2016 về việc giới thiệu địa điểm đầu tư và cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng đã cấp cho Công ty.

Ban quản lý Khu kinh tế báo Công ty biết, nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận: *An*

- Như trên;
- Sở Xây dựng tỉnh (để biết);
- Cty ĐTPHT KKT (p/h);
- Lưu: VT, QHXD.



TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN

*Vũ Mạnh Hải*  
VŨ MẠNH HẢI