

UBND TỈNH KON TUM
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 287/BQLKKT-QHXD

Kon Tum, ngày 14 tháng 6 năm 2016

Về việc cấp giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất

Kính gửi: Công ty TNHH một thành viên Diệp Bảo Kon Tum

Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum nhận được Văn bản số 01/CV-CTY ngày 02/6/2016 của Công ty TNHH MTV Diệp Bảo Kon Tum Về việc tạo điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lâu dài kết hợp TMDV. Sau khi nghiên cứu, Ban quản lý Khu kinh tế có ý kiến như sau:

1. Công ty TNHH một thành viên Diệp Bảo Kon Tum đã được Ban quản lý Khu kinh tế cho thuê đất 50 năm; được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 10/5/2016. (Diện tích đất: 1.370 m². Địa chỉ: thuộc lô quy hoạch CQ11, Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y).

Căn cứ Quyết định số 414/QĐ-UBND ngày 07/5/2012 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng khu I, tỉ lệ 1/500- Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y và Công văn số 876/UBND-HTKT ngày 04/5/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh, bổ sung cục bộ quy hoạch Khu I- Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y. Lô đất trên hiện nay được quy hoạch là đất ở lâu dài kết hợp thương mại dịch vụ.

Căn cứ nguyện vọng của Công ty và các quy định hiện hành, Ban quản lý Khu kinh tế thống nhất chủ trương đề Công ty tiến hành các thủ tục trả lại đất, thanh lý hợp đồng thuê đất và nộp lại GCN QSDĐ cho Sở Tài nguyên và Môi trường,...mà không bị thu nộp tiền ký quỹ theo quy định. Vì vậy, đề nghị Công ty liên hệ Ban quản lý Khu kinh tế (qua Phòng QL TN&MT) để được hướng dẫn thực hiện.

2. Sau khi hoàn tất các thủ tục nói trên, đề nghị Công ty liên hệ UBND xã Bờ Y để được hướng dẫn các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lâu dài kết hợp TMDV và cấp phép xây dựng theo quy định hiện hành.

Ban quản lý Khu kinh tế báo để Công ty biết, phối hợp thực hiện.

Nơi nhận: *AW*

- Như trên;
- Phòng QL TNMT;
- Tổ hỗ trợ đầu tư;
- Lưu QHXD, VT.

10 TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN
Maunh
VŨ MẠNH HẢI

