

Số: 215/BC-BQLKKT

Kon Tum, ngày 19 tháng 10 năm 2016

BÁO CÁO
Tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 10/2016
và Chương trình công tác tháng 11/2016

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 05/01/2016 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành chương trình hành động triển khai thực hiện các Nghị quyết của Chính phủ, Hội đồng nhân dân tỉnh về KT-XH và dự toán ngân sách nhà nước năm 2016.

Ban quản lý Khu kinh tế báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 10/2016 và chương trình công tác tháng 11/2016 như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 10/2016:

1. Tình hình thực hiện các dự án đầu tư:

1.1 Vốn đầu tư phát triển và chương trình mục tiêu quốc gia:

- Kế hoạch vốn đầu tư năm 2016: 75,324 tỷ đồng (gồm giao trong năm: 50,769 tỷ đồng; KH năm trước chuyển sang: 13,7 tỷ đồng; nguồn thu cho thuê lại quyền sử dụng đất gắn với sử dụng hạ tầng kỹ thuật KCN Hòa Bình: 1,863 tỷ đồng, tạm ứng NS tỉnh 8,992 tỷ). Trong đó:

+ Vốn NSTW hỗ trợ đầu tư hạ tầng KKTCK: 41,009 tỷ đồng (gồm giao trong năm: 40,769 tỷ đồng; KH năm trước chuyển sang: 0,24 tỷ đồng)

+ Vốn tạm ứng NS tỉnh: 8,992 tỷ đồng¹

+ Đầu tư hạ tầng KCN Hòa Bình giai đoạn I + II: 25,323 tỷ đồng (gồm giao đầu năm: 10 tỷ đồng; KH năm trước chuyển sang: 13,46 tỷ đồng; nguồn thu cho thuê lại quyền sử dụng đất gắn với sử dụng hạ tầng kỹ thuật KCN Hòa Bình: 1,863 tỷ đồng)

- Tình hình giải ngân:

+ Giải ngân trong tháng 10: 19,637 triệu đồng.

+ Lũy kế giải ngân từ đầu năm đến hết tháng 10/2016: 59,233 tỷ đồng. Trong đó: KKTCK: 41,263 tỷ đồng (trả nợ khối lượng XD CB hoàn thành 6,378 tỷ đồng; thu hồi tạm ứng NSTU 34,391 tỷ đồng; ứng thanh toán 0,494 tỷ đồng); KCN Hòa Bình: 17,970 tỷ đồng.

- **Vốn chưa giải ngân đến 20/10/2016:** 16,09 tỷ đồng.

¹ Thông báo số 49/TB-SKHĐT ngày 16/9/2016 của Sở KHĐT

- + Vốn NSTW hỗ trợ đầu tư hạ tầng KKTCK: 0,24 tỷ đồng.
- + Vốn tạm ứng NS tỉnh: 8,497 tỷ đồng
- + Đầu tư hạ tầng KCN: 7,353 tỷ đồng.

1.2. Tình hình giải ngân vốn sự nghiệp quy hoạch:

- Kế hoạch vốn sự nghiệp được giao (*kể cả bổ sung*): 1,519 tỷ đồng.
- Lũy kế giải ngân đến 20/10/2016: 0,979 tỷ đồng
(*đạt 64,45% so với kế hoạch giao*).
- Vốn chưa giải ngân đến 20/10/2016: 0,540 tỷ đồng.

1.3. Tình hình thực hiện dự án:

*** Tại KKT cửa khẩu:**

- Trình phê duyệt kết quả chỉ định thầu gói thầu: Xây lắp công trình: Nâng cấp đường D8 thuộc Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y;

- Lập các thủ tục trình triển khai sửa chữa hư hỏng đoạn đường nội bộ từ trạm KSLH đến điểm giao cắt với đường tuần tra biên giới và hư hỏng sạt lở Km 2+860 đường NT 18 do ảnh hưởng mưa của cơn bão số 3 năm 2016 sau khi có chủ trương của UBND tỉnh.

*** Dự án hạ tầng KCN Hòa Bình giai đoạn I:**

- Đôn đốc nhà thầu thi công xây lắp hạng mục hệ thống cấp nước Phòng cháy và chữa cháy KCN Hòa Bình và hạng mục Tuyến đường (02 nhánh) đi vào KCN theo đúng tiến độ.

+ Hạng mục hệ thống cấp nước Phòng cháy và chữa cháy KCN Hòa Bình: Hoàn thành khối lượng thi công theo hợp đồng, hiện đang hoàn chỉnh hồ sơ pháp lý trình Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu, trước khi bàn giao đưa vào sử dụng.

+ Hạng mục Tuyến đường (02 nhánh) đi vào KCN: Hoàn thành 05 công hạng thoát nước ngang đường, thi công xong nền đường; móng cấp phối đá dăm thi công xong 90% khối lượng; mặt đường bê tông xi măng dự kiến đến cuối tháng thi công 2.000/2.700m.

- Lập thủ tục ký kết hợp đồng cho thuê lại đất tại KCN Hòa Bình cho Doanh nghiệp tư nhân Nam Phương (lô đất thu hồi lại của Doanh nghiệp tư nhân Hồng Phúc) và ký kết hợp đồng dịch vụ thoát nước thải với Doanh nghiệp tư nhân Hồng Ngọc.

- Lấy ý kiến của các doanh nghiệp trong Khu công nghiệp về Phương án phối hợp bảo vệ an ninh trật tự và quy chế phối hợp công tác PCCC trong KCN Hòa Bình.

- Hoàn thành thủ tục giải ngân vốn NSTW của dự án KCN Hòa Bình giai đoạn II (15,2 tỷ đồng) theo Nghị quyết số 60/NQ-CP ngày 08/07/2016 của Chính phủ.

- Hoàn thành công tác thẩm định thiết kế cơ sở của dự án Hệ thống đường giao thông, cấp và thoát nước Khu CN Hòa Bình giai đoạn 2.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, môi trường.

- Hoàn thiện đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp Bờ Y (*tỷ lệ 1/2000*), Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y, để trình thẩm định và phê duyệt.

- Phục đáp nội dung xin điều chỉnh chỉ giới xây dựng lô CX-Khu công nghiệp Hoà Bình của Công ty TNHH MTV Chiến Thắng 1.

- Giới thiệu địa điểm và cung cấp thông tin quy hoạch cho DNTN Nam Phương, tại Lô T2, KCN Hòa Bình 1, mục đích: Kinh doanh ô tô showroom, xưởng cơ khí.

- Thu hồi giới thiệu địa điểm và cung cấp thông tin quy hoạch cho công ty TNHH MTV Trung Quyết tại KCN Hòa Bình (gđ1)

- Công bố Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp Hòa Bình (*giai đoạn 2*), phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Tại UBND phường Ngô Mây và thôn Thanh Trung.

- Tiếp nhận và lập thủ tục cho thuê đất cho Doanh nghiệp Tư nhân Xuân Trình tại Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Hoàn thiện Phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu I Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Báo cáo Bộ TN&MT về công tác quản lý nhà nước về môi trường trên địa bàn các KCN, KKT;

- Ký quỹ đảm bảo tiến độ sử dụng đất trong Khu Công nghiệp Hòa Bình cho DNTN Nam Phương.

- Hướng dẫn Công ty CP Hoàng Anh Gia Lai hoàn thiện hồ sơ xin thuê đất tại vị trí Kho ngoại quan (kho nhập) Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Làm việc với Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Trung Xác định giá đất cụ thể và giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Tiếp nhận và lập thủ tục cho thuê đất cho Công ty TNHH Tuấn Sỹ.

- Hoàn thiện Phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu I Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Tham mưu xác nhận đăng ký đề án BVMT đơn giản đối với DNTN Hồng Ngọc trong KCN Hòa Bình.

- Báo cáo đánh giá tác động môi trường (Sau thẩm định) đối với dự án Nhà máy phân bón Công suất 9500 gửi Sở TN&MT;

3. Công tác quản lý, khai thác hạ tầng KCN, KKT.



- Duy trì thường xuyên hoạt động cung cấp nước sạch tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; công tác vệ sinh môi trường, chăm sóc hệ thống cây xanh và quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật đảm bảo các hoạt động tại KKTCK.

- Khảo sát một số cơ sở trong KCN Hòa Bình về việc thực hiện các biện pháp, hồ sơ về môi trường để có phương án chấn chỉnh, đôn đốc thực hiện.

- Triển khai khắc phục, sửa chữa các điểm hư hỏng, ngập úng, thường xuyên kiểm tra nạo vét kênh mương thoát nước tránh tình trạng gây ngập úng cục bộ.

- Thường xuyên kiểm tra thực địa tại KKT, KCN nhắc nhở nghiêm túc thực hiện các quy định của nhà nước về quản lý quy hoạch và trật tự xây dựng.

4. Các hoạt động XNK, XNC tại cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Hành khách xuất nhập cảnh: 26.487 lượt (đạt 106,23 % so với tháng trước);

- Phương tiện xuất nhập cảnh: 2.599 lượt (đạt 148,94 % so với tháng trước);

- Tổng giá trị kim ngạch XNK 12.755.997,87 USD (đạt 148,75 % so với tháng trước);

- Các khoản thu (thuế, phí, lệ phí) trong tháng: 7.346.021.372 đồng (đạt 207,01 % so với tháng trước)

5. Công tác Kế hoạch - Ngân sách.

- Báo cáo tình hình công nợ các dự án, công trình sử dụng vốn ngân sách Nhà nước của các chủ đầu tư năm 2016.

- Tình hình thực hiện dự toán ngân sách tháng 10/2016 như sau:

ĐVT: Triệu đồng

Nội dung	Dự toán năm trước chuyển sang	Số được giao 2016	Thực hiện		Đạt tỷ lệ %	Ghi chú
			Trong tháng	Lũy kế		
Chi quản lý hành chính	0	10.683	706,665	9.135,6		
Kinh phí tự chủ		9.580	706,665	8.391,3	87,59	
Kinh phí Không tự chủ		1.103		744,301	67,48	
Chi sự nghiệp	0	4.013	251,81	2.982,92	74	
- Chi hoạt động bộ máy	0	641	26,5	382,42	10	
- Chi sự nghiệp kinh tế	0	1.998	11,29	1433,89	36	
- Chi sự nghiệp môi trường	0	1.374	214,02	1.166,61	29	
Chi sự nghiệp quy hoạch	1.062	457		979,102	64,45	
Tổng cộng	1.062	15.153	958,475	13.097,6	86,4	

+ Về thu sự nghiệp (gồm thu phí, lệ phí và thu hoạt động kinh doanh dịch vụ):

DVT: Triệu đồng.

Stt	Nội dung	Thực hiện trong tháng	Lũy kế từ đầu năm
I	Thu hoạt động sự nghiệp	131,744	3.318,638
1	Thu hoạt động dịch vụ	131,135	3.311,855
1.1	Thu hoạt động dịch vụ cho thuê lại QSD đất tại KCN Hòa Bình	24,731	2.270,452
1.2	Thu hoạt động dịch vụ cung cấp nước của nhà máy cấp nước khu trung tâm-khu KTCK	87,445	874,259
1.3	Hoạt động dịch vụ thoát nước thải KCN Hòa Bình	18,959	167,144
2	Thu phí, lệ phí (Phí BVMT đối với nước thải sinh hoạt)	0,609	6,783
II	Chi phí	122,555	1.779,094
1	Chi hoạt động	122,555	1.340,730
1.1	Hoạt động cho thuê lại QSD đất tại KCN Hòa Bình	64,233	600,152
1.2	Hoạt động dịch vụ cung cấp nước của nhà máy cấp nước khu trung tâm-khu KTCK	41,194	586,138
1.3	Hoạt động dịch vụ thoát nước thải KCN Hòa Bình	17,067	153,753
1.4	Hoạt động thu phí BVMT từ nguồn thu được để lại	0,061	0,687
2	Hao mòn TSCĐ	0	438,364
III	Nộp NSNN	9,189	334,560
1	Thuế GTGT	8,641	265,154
2	Thuế TNDN	0	63,310
3	90% phí bảo vệ môi trường vào NSNN	0,548	6,096
IV	Trích lập các quỹ	0	1.204,984

6. Nhiệm vụ khác:

- Kiểm tra đánh giá chất lượng nội bộ về hệ thống chất lượng theo tiêu chuẩn Việt Nam ISO 9001 - 2008;

- Báo cáo công tác đối ngoại năm 2016 theo văn bản số 516/SngV-VP ngày 16/9/2016 của Sở Ngoại vụ;

- Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh các đề án, nội dung cần xin ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh Ủy, Hội đồng nhân dân tỉnh.

- Tham gia góp ý về vị trí đề xuất điều chỉnh cục bộ quy hoạch sang đất xử lý rác thải của huyện Ngọc Hồi.

- Tham gia góp ý dự thảo Quyết định ban hành quy định thời hạn giải quyết thủ tục thoả thuận vị trí cột/trạm điện và hành lang lưới điện, cấp phép thi công xây dựng công trình điện.

- Tham gia góp ý kiến điều chỉnh, bổ sung chức năng sử dụng đất tại Khu I - KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

II. NHIỆM VỤ CHỦ YẾU THÁNG 11/2016.

1. Công tác đầu tư hạ tầng.

- Tiếp tục triển khai thi công Công trình: Nâng cấp đường D8 thuộc Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Tiếp tục triển khai các bước thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư Dự án quốc môn cửa khẩu quốc tế Bờ Y và Dự án Khu CN Hòa Bình giai đoạn 2.

- Tiếp tục làm việc với các doanh nghiệp vi phạm về sử dụng đất và chưa đầu nối nước thải và hướng dẫn các doanh nghiệp đang xây dựng nhà xưởng đồng thời với việc xây dựng đầu nối nước thải.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, DN...

- Hướng dẫn các thủ tục về đất đai, quy hoạch, môi trường cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trong các KCN, KKT cửa khẩu trên địa bàn tỉnh.

- Thường xuyên kiểm tra thực địa nhằm ngăn chặn kịp thời các trường hợp vi phạm về đất đai.

- Triển khai tổ chức đền bù giải phóng mặt bằng, lập dự án KCN Hòa Bình giai đoạn 2, P Ngô Máy, TP Kon Tum

3. Nhiệm vụ khác:

- Hoàn chỉnh dự án Du lịch cột mốc 3 biên.

- Báo cáo cung cấp số liệu phục vụ cho kiểm toán nhà nước Khu vực XII.

- Triển khai thực hiện tốt việc thu phí sử dụng các công trình kết cấu hạ tầng (đối với phương tiện ra, vào cửa khẩu) trong KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y theo Nghị quyết số 61/2016/NQ-HĐND ngày 19/8/2016 của HĐND tỉnh.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 10/2016 và chương trình công tác tháng 11/2016 của BQL Khu kinh tế./.

Nơi nhận: *Rah*
- VP UBND tỉnh (b/c);
- Sở KH-ĐT tỉnh (t/hợp);
- Lưu: VT, KHTH.

19. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN
Rah
VŨ MẠNH HẢI

