

Số: 192/BC-BQLKKT

Kon Tum, ngày 20 tháng 9 năm 2017

BÁO CÁO
Tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 9/2017
và Chương trình công tác tháng 10/2017

Căn cứ Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 10/01/2017 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành chương trình hành động triển khai thực hiện các Nghị quyết của Chính phủ, Hội đồng nhân dân tỉnh về KT-XH và dự toán NSNN năm 2017.

Ban quản lý Khu kinh tế báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 9/2017 và chương trình công tác tháng 10/2017 như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 9/2017:

1. Tình hình thực hiện giải ngân vốn các dự án đầu tư:

- Kế hoạch vốn đầu tư NSNN năm 2017: 24.809 triệu đồng

(gồm: Nguồn cân đối NSDP trả nợ đọng 5.303 triệu đồng và nguồn thu từ việc chuyển nhượng TS trên đất 8.992 triệu đồng¹; vốn NSTW hỗ trợ HT KCN địa phương có điều kiện KT khó khăn: 1000 triệu²; Vốn NS tỉnh 620 triệu³+ Bổ sung 30 triệu+ 2.458,7 triệu đồng (nguồn quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp đơn vị)⁴ và 2.550 triệu đồng (nguồn NSTW hỗ trợ NS tỉnh)⁵ và 3.855 triệu đồng (nguồn thu phí hạ tầng CK)⁶

- Tình hình giải ngân vốn NSNN:

Trong tháng 9/2017 giải ngân: **807 triệu đồng.**

- Lũy kế vốn giải ngân từ đầu năm đến ngày báo cáo: 19.990.triệu đồng.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, môi trường.

- Xây dựng ban hành đơn giá cho thuê đất trả tiền hàng năm; trả tiền một lần cho cả thời gian thuê không thông qua hình thức đấu giá theo quy định của pháp luật tại Khu I, Khu II - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (thời kỳ 2017-2019).

- Lập văn bản gửi UBND huyện Ngọc Hồi, Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư huyện Ngọc Hồi phối hợp thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng Lô CX 14 (TM25) Khu I Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y;

¹ Thông báo 80/TB-SKHĐT ngày 09/12/2016 thông báo chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2017

² Thông báo 09/TB-SKHĐT ngày 25/01/2017 thông báo giao chi tiết kế hoạch vốn phát triển NSNN (hệ thống giao thông cấp thoát nước KCN Hòa Bình gđ.2)

³ Thông báo 10/TB-SKHĐT ngày 25/01/2017 thông báo giao chi tiết nguồn tạm ứng NS tỉnh để thực hiện dự án Nhà trung bày cột mốc 3 biên

⁴ Công trình quan trắc nước thải tự động tại nhà máy xử lý nước thải KCN Hòa Bình (1.128 tr); Công trình khắc phục sửa chữa đường nội bộ trạm KSLH CKQT Bờ Y (797.7 tr); DA Đầu tư KCN HB gđ2 (533 tr).

⁵ Quyết định 485/QĐ-UBND ngày 05/6/2017 vv giao chi tiết KH vốn CBĐT từ nguồn cân đối NSDP và nguồn thu XSKT (đợt 2) năm 2017

⁶ Thông báo số 44/TB-SKHĐT ngày 25/7/2017 về phân bổ chi tiết KH nguồn thu tiền SDD và phí sử dụng hạ tầng trong KKTCKQT Bờ Y.

- Hướng dẫn Công ty TNHH TM và Vận tải Ô tô Quốc Huy lập thủ tục thuê đất tại Lô TM30 Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Lập thủ tục trình UBND huyện Ngọc Hồi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuộc dự án khai thác quỹ đất phát triển hạ tầng Khu kinh tế (giai đoạn 1).

- Phối hợp Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện công tác ghi tài sản vào giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Tham mưu VB góp ý gửi Sở TNMT về quy chuẩn kỹ thuật môi trường; Xây dựng kế hoạch hướng Ngày làm cho Thế giới sạch hơn; Đôn đốc các DN trong Khu công nghiệp Hòa Bình thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường.

- Giới thiệu địa điểm: cho 02 công ty:

+ Thông báo số 38/TB-BQLKKT ngày 24/8/2017 (cho Công ty TNHH sản xuất thương mại Vinh Dung, 93 Mai Hắc Đế, P. Duy Tân, Tp. Kon Tum) Nhà máy chế biến gỗ lạng từ cây cao su, 10434 m², Lô D1, Cụm công nghiệp Đắk La.

+ Thông báo số 39/TB-BQLKKT ngày 24/8/2017 (cho Công ty cổ phần kinh doanh thương mại và vật liệu xây dựng Tây Nguyên, 654 Trần Phú, P. Quyết Thắng, Tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum), Nhà máy sản xuất gạch không nung và bê tông tươi, 47869 m², một phần đất lô A5 (A5.3; A5.4), Cụm công nghiệp Đắk La.

3. Công tác quản lý, khai thác hạ tầng KCN, KKT.

3.1. Đối với KCN Hòa Bình giai đoạn I:

- Kiểm tra tình hình hoạt động thực tế của Công ty CP Trung Phần; Công ty TNHH Xuân Mai để xem xét tạm dừng hoạt động dịch vụ thoát nước thải trong thời gian DN không hoạt động phát sinh nước thải; ghi nhận lượng nước thải thực tế theo đề nghị của DN.

- Hoàn chỉnh các thủ tục liên quan đến hợp đồng thuê lại đất của DN tư nhân Nam Phương, do thay đổi tên thành Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ Nam Phương Gia Lai.

3.2. Đối với hạ tầng KCN Sao Mai:

Phối hợp với Phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố Kon Tum rà soát lại số liệu về diện tích đất của các hộ dân đã được nhận tiền đền bù nhưng chưa thu hồi đất chi tiết tại KCN Sao Mai.

3.3. Tình hình thực hiện dự án tại khu kinh tế:

- Trình Sở KH&ĐT, Sở Tài chính thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng mái che và sửa chữa một số hạng mục Trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu quốc tế Bờ Y, đến nay đã có kết quả thẩm định của Sở Tài chính (Văn bản 2427/STC-TCĐT ngày 11/9/2017) và Sở KH&ĐT (Văn bản 294/BC-SKHĐT ngày 15/9/2017).

- Tiếp nhận thiết bị và chuyển giao công nghệ vận hành hệ thống cụm tời nạo vét cống ngầm thoát nước tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

4. Các hoạt động XNK, XNC tại cửa khẩu quốc tế Bờ Y tháng 9 năm 2017.

- Hành khách xuất nhập cảnh: 19.184 lượt (đạt 10,67 % so với tháng trước);

- Phương tiện xuất nhập cảnh: 2.236 lượt (đạt 100 % so với tháng trước);
- Tổng giá trị kim ngạch XNK: 11.890.084,49 USD (đạt 54,31 % so với tháng trước);
- Các khoản thu (thuế, phí, lệ phí) trong tháng: 10.468 triệu đồng (đạt 25,5 % so với tháng trước) .

* Lũy kế đến tháng 9 năm 2017: Giá trị kim ngạch XNK đạt: 151,3 triệu USD; Thu ngân sách: 188.931,5 triệu đồng; Hành khách xuất nhập cảnh: 156.242 lượt; Phương tiện xuất nhập cảnh: 21.769 lượt; Đã phát hiện và xử lý 53 vi phạm phạt hành chính.

5. Tình hình thực hiện dự toán NSNN

5.1. Tại BQLKKT

ĐVT: triệu đồng

Nội dung	DT Năm trước chuyển sang	DT năm nay (2017)	Thực hiện năm 2017		Đạt tỷ lệ %
			Trong tháng	Lũy kế	
1. Chi quản lý hành chính	14,847	10.540	811,1	7.165,1	
Kinh phí tự chủ	14,847	10.540	811,1	7.165,91	67,8%
2. Chi sự nghiệp	499,950	2.906,2	187,8	1.789,3	
Chi hoạt động bộ máy	0	332,2	129,2	332,2	100%
Chi sự nghiệp kinh tế	0	594	57,58	407,1	68,5%
Chi sự nghiệp quy hoạch	499,950	1.980		1.050,67	42,36%
Tổng cộng (1+2)	514,797	13.317	999,0	8.954,4	

5.2. Công ty Hạ tầng khu kinh tế

a. Về kinh phí sự nghiệp kinh tế ngân sách cấp:

ĐVT: Triệu đồng.

Stt	Nội dung	Dự toán năm trước chuyển sang	Số được giao 2017	Dự toán được sử dụng trong năm	Thực hiện		Đạt tỷ lệ %
					Trong tháng	Lũy kế	
1	Chi quản lý hành chính	0	0		0	0	0
2	Chi sự nghiệp	57,68	4.152	4.209,68	216,04	2.413,87	57,3
	- Chi sự nghiệp kinh tế	57,68	2.627	2.685	48,43	1.647,08	39,1
	- Chi sự nghiệp môi trường	0	1.525	1.525	167,61	766,79	18,2
	Tổng cộng	57,68	4.152	4.209,68	216,04	2.413,87	57,3

b. Về thu sự nghiệp (gồm có thu phí, lệ phí và thu hoạt động dịch vụ):

ĐVT: Triệu đồng.

Stt	Nội dung	Thực hiện trong tháng	Lũy kế từ đầu năm
I	Thu hoạt động sự nghiệp	381,266	3.242,297
1	Thu hoạt động dịch vụ	380,644	3.237,165
1.1	Thu hoạt động dịch vụ cho thuê lại QSD đất tại KCN Hòa Bình	268,984	2.291,073
1.2	Thu hoạt động dịch vụ cung cấp nước của nhà máy cấp nước khu trung tâm-khu KTCK	92,901	782,991
1.3	Hoạt động dịch vụ thoát nước thải KCN Hòa Bình	18,759	163,133
2	Thu phí, lệ phí (Phí BVMT đối với nước thải sinh hoạt)	0,622	5,132
II	Chi phí	201,529	2.123,849
1	Chi hoạt động	120,849	1.397,729
1.1	Hoạt động cho thuê lại QSD đất tại KCN Hòa Bình	36,652	736,752
1.2	Hoạt động dịch vụ cung cấp nước của nhà máy cấp nước khu trung tâm-khu KTCK	65,040	518,585
1.3	Hoạt động dịch vụ thoát nước thải KCN Hòa Bình	19,095	141,879
1.4	Hoạt động thu phí BVMT từ nguồn thu được để lại	0,062	0,513
2	Hao mòn TSCĐ	80,680	726,129
III	Nộp NSNN	41,808	341,167
1	Thuế GTGT	33,989	272,737
2	Thuế TNDN	7,259	63,811
3	90% phí bảo vệ môi trường vào NSNN	0,560	4,619
IV	Trích lập các quỹ	137,929	777,281

6. Công tác khác:

- Triển khai các nhiệm vụ và báo cáo thường xuyên của đơn vị⁷.

II. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ THÁNG 10/2017.

1. Công tác đầu tư hạ tầng.

- Hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công- dự toán của dự án Quốc môn cửa khẩu quốc tế Bờ Y để trình Sở Xây dựng thẩm định.

- Trình Sở Tài chính thẩm tra, phê duyệt quyết toán hoàn thành công trình Hệ thống quan trắc nước thải tự động tại nhà máy xử lý nước thải KCN Hòa Bình.

- Kiểm tra hiện trạng hư hỏng hệ thống đường giao thông trên khu kinh tế để lập kế hoạch bảo trì bổ sung trong quý IV năm 2017.

⁷ Tham mưu xây dựng chương trình công tác năm 2018 của Tỉnh ủy, UBND tỉnh; Báo cáo kết quả triển khai bản ghi nhớ thiết lập quan hệ hữu nghị với tỉnh Ubon Ratchathani (Thái Lan); Rà soát các văn bản hướng dẫn Nghị định 116/2010/NĐ-CP để triển khai thực hiện; Báo cáo công tác giải ngân vốn theo văn bản 2357/UBND-KT về triển khai thực hiện Nghị Quyết 70/NQ-TTg của Thủ tướng Chính phủ; Xin chủ trương sửa chữa xe ô tô BKS 82A-000.05 của BQL khu kinh tế.

- Triển khai công tác vận hành thiết bị nạo vét cống ngầm một số vị trí tắc nghẽn, ngập nước trên Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, DN...

- Rà soát các dự án xin thuê đất chậm tiến độ đưa vào sử dụng, các dự án ký quỹ đảm bảo tiến độ sử dụng đất trong Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Hướng dẫn các thủ tục về đất đai, quy hoạch, môi trường cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trong các KCN, KKT cửa khẩu trên địa bàn tỉnh.

- Thường xuyên kiểm tra thực địa nhằm ngăn chặn kịp thời các trường hợp vi phạm về đất đai.

3. Nhiệm vụ khác:

- Tham mưu đôn đốc các doanh nghiệp trong địa bàn được giao quản lý tại các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp và Khu kinh tế cửa khẩu theo công văn của UBND tỉnh V/v triển khai thực hiện Thông báo số 462-TB/TU ngày 15/8/2017 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

- Làm việc với Công an thành phố Kon Tum để thống nhất nội dung phối hợp về bảo vệ an ninh trật tự tại KCN Hòa Bình.

- Xây dựng kế hoạch thực hiện Đề án phát triển du lịch theo Quyết định số 1607/QĐ-UBND ngày 28/12/2016 và Công văn số 48/UBND-KGVX ngày 09/01/2017 của UBND tỉnh.

- Tổng hợp về tình hình đầu tư, hoạt động sản xuất kinh doanh của các Doanh nghiệp trong địa bàn được giao quản lý tại các KCN, CCN và KKT.

- Tiếp tục hướng dẫn thực hiện các thủ tục, hồ sơ về môi trường cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trong các KCN, KKT.

- Hướng dẫn, hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư vào KCN, CCN và KKT.

- Tổng hợp về tình hình đầu tư, hoạt động sản xuất kinh doanh của các Doanh nghiệp trong địa bàn được giao quản lý tại các KCN, CCN và KKT.

- Triển khai thực hiện tốt việc thu phí sử dụng các công trình kết cấu hạ tầng (đối với phương tiện ra, vào các cửa khẩu) trong KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 9/2017 và chương trình công tác tháng 10/2017 của BQL Khu kinh tế./.

Nơi nhận:

- VP UBND tỉnh (b/c);
- Sở KH-ĐT tỉnh (t/hợp);
- Lưu: VT, KHTH.

19 TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



VŨ MẠNH HẢI