

Số: /BQLKKT-XDTNMT

Kon Tum, ngày 14 tháng 02 năm 2019

Về việc thực hiện dự án đầu tư tại Khu I,  
Khu II - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y

Kính gửi: Các doanh nghiệp, nhà đầu tư tại Khu I, Khu II - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

Thực hiện Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 10/01/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về ban hành Chương trình hành động triển khai thực hiện 03 lĩnh vực đột phá phát triển kinh tế - xã hội năm 2019 trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Trên cơ sở kết quả rà soát tình hình thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y, Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum đề nghị các doanh nghiệp, nhà đầu tư (sau đây gọi chung là nhà đầu tư) có dự án đầu tư tại Khu I, Khu II - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Các nhà đầu tư đã được giới thiệu đất để thực hiện các thủ tục đầu tư cần sớm hoàn tất các thủ tục để được cấp chủ trương đầu tư, giấy chứng nhận đầu tư và hoàn thành các thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường theo quy định. Trường hợp hết thời hạn tại Thông báo giới thiệu địa điểm đầu tư, các nhà đầu tư vẫn chưa triển khai các thủ tục đầu tư mà không có lý do chính đáng, Ban quản lý Khu kinh tế sẽ thông báo hết hiệu lực của Thông báo giới thiệu địa điểm đầu tư và giới thiệu đất cho nhà đầu tư khác.

2. Các nhà đầu tư đã được thuê đất, được cấp giấy phép xây dựng cần đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, sớm hoàn thành đưa công trình vào sử dụng theo đúng tiến độ đã đăng ký đầu tư. Trường hợp chậm đưa đất vào sử dụng mà không có lý do chính đáng, Ban quản lý Khu kinh tế sẽ thực hiện các thủ tục thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai.

3. Đối với các dự án đã dừng hoạt động, đề nghị các nhà đầu tư cần có giải pháp để sớm hoạt động trở lại, kể cả chuyển đổi ngành nghề sản xuất kinh doanh. Đối với các dự án sản xuất chế biến gỗ, nhà đầu tư phải đảm bảo nguồn nguyên liệu hợp pháp<sup>(1)</sup>. Trường hợp khó khăn, cần thiết phải chuyển nhượng dự án cho nhà đầu tư khác thì liên hệ Ban quản lý Khu kinh tế để được hướng

---

(1) Thông báo kết luận của Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Xuân Phúc tại Hội nghị về các giải pháp khôi phục rừng bền vững Vùng Tây Nguyên nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2016-2020; Kết luận số 942-KL/TU ngày 06/9/2018 của Tỉnh ủy Kon Tum về kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy làm việc với Ban Thường vụ Huyện ủy Ngọc Hồi về tình hình thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện Ngọc Hồi (nhiệm kỳ 2015-2020).

dẫn, giải quyết. Trường hợp nhà đầu tư không thực hiện các biện pháp đưa dự án vào hoạt động, Ban quản lý Khu kinh tế sẽ kiên quyết thực hiện các thủ thu hồi đất, chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư và thu hồi giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, theo quy định của pháp luật.

*(Có Danh sách các doanh nghiệp, nhà đầu tư kèm theo).*

4. Nhận được Văn bản này, đề nghị các nhà đầu tư xây dựng kế hoạch thực hiện dự án của đơn vị mình, trong đó xác định cụ thể các nội dung cần thực hiện và thời gian hoàn thành như sau:

- Xác định nội dung, thời gian hoàn thành các bước thủ tục đầu tư *(đối với dự án đã được giới thiệu đất)*;

- Xác định nội dung, thời gian triển khai xây dựng công trình, thời gian hoàn thành công trình đưa dự án vào hoạt động *(đối với dự án đã được thuê đất, cấp giấy phép xây dựng)*;

- Xác định các giải pháp và thời gian đưa dự án tiếp tục hoạt động *(đối với dự án đã dừng hoạt động)*.

Thời gian các nhà đầu tư hoàn thành bản kế hoạch và gửi về Ban quản lý Khu kinh tế chậm nhất là ngày 15/3/2019 để theo dõi và có hướng giải quyết. Trong quá trình thực hiện, Ban quản lý Khu kinh tế sẽ thường xuyên theo dõi tiến độ thực hiện của nhà đầu tư, đồng thời báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện Chương trình của UBND tỉnh đã ban hành nêu trên.

Ban quản lý Khu kinh tế báo để các nhà đầu tư biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư (p/h);
- UBND huyện Ngọc Hồi (p/h);
- Lưu: VT, XDTNMT.

**TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**