

PHỤ LỤC 4
HƯỚNG DẪN THANH TOÁN TRỰC TUYẾN NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH
VỀ ĐẤT ĐAI CỦA CÁ NHÂN, HỘ GIA ĐÌNH
(Kèm theo Công văn số /BQLKKT-VP ngày tháng 6 năm 2024 của Ban Quản lý
Khu kinh tế tỉnh Kon Tum)

Mục lục

PHẦN A. HƯỚNG DẪN THANH TOÁN TRỰC TUYẾN LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI CỦA CÁ NHÂN, HỘ GIA ĐÌNH	1
I. HÌNH THỨC NỘP HỒ SƠ TRỰC TIẾP	1
II. HÌNH THỨC NỘP HỒ SƠ TRỰC TUYẾN TẠI HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT TTHC TỈNH KON TUM.....	1
III. THANH TOÁN TRỰC TUYẾN (Thực hiện trên Cổng Dịch vụ công quốc gia)	4
PHẦN B. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ TẠI BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ.....	7
I. TIẾP NHẬN VÀ SỐ HÓA THÀNH PHẦN HỒ SƠ.....	8
II. TIẾP NHẬN HỒ SƠ SAU KHI CÁ NHÂN, HỘ GIA ĐÌNH ĐÃ THANH TOÁN TRỰC TUYẾN	12
III. TRẢ KẾT QUẢ GIẤY; BÓC TÁCH DỮ LIỆU TỪ KẾT QUẢ ĐIỆN TỬ ĐÃ ĐƯỢC SỐ HÓA	15
PHẦN C. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI CÔNG CHỨC, VIÊN CHỨC THỰC HIỆN XỬ LÝ THỦ TỤC HÀNH CHÍNH	18
PHẦN D. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI CƠ QUAN THUẾ	20

NỘI DUNG HƯỚNG DẪN

PHẦN A. HƯỚNG NỘP HỒ SƠ; THANH TOÁN TRỰC TUYẾN LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI CỦA CÁ NHÂN, HỘ GIA ĐÌNH

I. HÌNH THỨC NỘP HỒ SƠ TRỰC TIẾP

Cá nhân, hộ gia đình (sau đây gọi là Công dân) đến trực tiếp tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả (*Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, Bộ phận Một cửa cấp huyện*) để được hướng dẫn và thực hiện việc nộp hồ sơ trực tiếp.

II. HÌNH THỨC NỘP HỒ SƠ TRỰC TUYẾN TẠI HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT TTHC TỈNH KON TUM

Công dân đăng nhập bằng tài khoản định danh điện tử tại Trang chủ <https://dichvucong.kontum.gov.vn>.

Sau khi đăng nhập và lựa chọn một trong các TTHC để nộp hồ sơ trực tuyến, hộ gia đình, cá nhân nhấn nút “Nộp hồ sơ trực tuyến”.

HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TỈNH KON TUM
Hành chính phục vụ

Trang chủ > Thủ tục hành chính

Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp

Tim kiếm nâng cao

Tim thấy 1 kết quả

STT	Mã chuẩn	Tên thủ tục	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện	Mức độ	Thao tác
1	1.004227.000.00.0 0.H34	Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đối tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký; cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP-đăng ký đất đai)	Đất đai	Sở, ban ngành	DVCTT Một phần	<input type="button" value="Nộp trực tuyến"/>

Hiện thị 10 trên 1 bản ghi

Cơ quan thực hiện

- Bộ thủ tục hành chính cấp Tỉnh
- Bộ thủ tục hành chính cấp Huyện
- Bộ thủ tục hành chính cấp Xã

Thủ tục thường gặp

- Chứng thực bản sao từ bản chính giấy tờ, văn bản do cơ quan tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam cấp hoặc chứng nhận UBND tỉnh Kon Tum
- Chứng thực chữ ký trong các giấy tờ, văn bản (áp dụng cho cả trường hợp chứng thực điểm chỉ và trường hợp người yêu cầu chứng thực không thể ký, không thể điểm chỉ được) UBND tỉnh Kon Tum
- Đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất (gồm trường hợp đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất hoặc đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất đồng thời với tài sản gắn liền với đất hoặc đăng ký chấp tài sản gắn liền với đất) UBND tỉnh Kon Tum
- Xóa đăng ký biến pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng

Hệ thống sẽ hiển thị biểu mẫu để công dân nhập các thông tin (các thông tin tại mục Thông tin người nộp sẽ tự động điền từ nền tảng đăng ký định danh điện tử từ Cổng dịch vụ công quốc gia đã liên kết với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư).

HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
TỈNH KON TUM
Hành chính phục vụ

Trang chủ > Dịch vụ công trực tuyến

Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)

[CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plong](#)
[DVCTT Một phần](#)
Quy trình: KPL-qđ245-qt16-in mới Giấy chứng nhận

1 Thông tin hồ sơ 2 Thành phần hồ sơ 3 Thông tin phí, lệ phí 4 Nộp hồ sơ

Thông tin người nộp

Chủ hồ sơ cũng là người nộp

Họ và tên chủ hồ sơ *
Võ Đặng Ngọc Giá

Họ và tên người nộp hồ sơ *
Võ Đặng Ngọc Giá

CMND/CCCD/MST/Mã định danh *
062099005649

Ngày cấp *
13/06/2015

Nơi cấp CMND/CCCD *
Cồng an tỉnh Kon Tum

Quốc gia *
Việt Nam

Ngày sinh *
28/11/1999

Giới tính
Nam

Số điện thoại
0706020825

Sau khi điền đầy đủ thông tin, công dân bấm nút “Tiếp tục”. Tiếp đó, hệ thống sẽ chuyển sang mục “Thành phần hồ sơ”.

HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
TỈNH KON TUM
Hành chính phục vụ

Trang chủ > Dịch vụ công trực tuyến

Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)

[CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plong](#)
[DVCTT Một phần](#)
Quy trình: KPL-qđ245-qt16-in mới Giấy chứng nhận

1 Thông tin hồ sơ 2 Thành phần hồ sơ 3 Thông tin phí, lệ phí 4 Nộp hồ sơ

Thành phần hồ sơ

STT	Tên giấy tờ	Loại bản	Mẫu giấy tờ	Đính kèm giấy tờ
1	<input type="checkbox"/> Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất (theo Mẫu số 09/ĐK); <small>(Click chuột vào đây để mở biểu mẫu giấy tờ)</small>	<input checked="" type="radio"/> 1 Bản chính <input type="radio"/> 1 Bản sao		<input type="button" value="Chọn tệp tin"/> Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
2	<input type="checkbox"/> Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp	<input checked="" type="radio"/> 1 Bản chính <input type="radio"/> 1 Bản sao		<input type="button" value="Chọn tệp tin"/> Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB

Tại đây, người dân cần đính kèm thành phần hồ vào các thành phần hồ sơ tương ứng. Trong quá trình nộp hồ sơ trực tuyến người dân có thể sử dụng lại các giấy tờ, tài liệu đã nộp trước đó bằng cách nhấn vào nút “Lấy giấy tờ từ kho” trong kho dữ liệu điện tử của tổ chức, cá nhân.

14	<input type="checkbox"/> Chứng nhận đã cấp theo nhu cầu của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, gồm có:	<input type="radio"/> 1 Bản sao	Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
15	<input type="checkbox"/> Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp;	<input checked="" type="radio"/> 1 Bản chính <input type="radio"/> 1 Bản sao	<input type="button" value="Chọn tệp tin"/> Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
16	<input type="checkbox"/> Bản sao Giấy chứng minh nhân dân mới hoặc Giấy chứng minh quân đội mới hoặc thẻ Căn cước công dân mới hoặc số hộ khẩu, giấy tờ khác chứng minh thay đổi nhân thân đối với trường hợp thay đổi thông tin về nhân thân của người có tên trên Giấy chứng nhận;	<input checked="" type="radio"/> 1 Bản chính <input type="radio"/> 1 Bản sao	<input type="button" value="Chọn tệp tin"/> Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
17	<input type="checkbox"/> Văn bản của cơ quan có thẩm quyền cho phép hoặc công nhận việc đổi thông tin pháp nhân đối với trường hợp thay đổi thông tin về pháp nhân của tổ chức đã ghi trên Giấy chứng nhận.	<input checked="" type="radio"/> 1 Bản chính <input type="radio"/> 1 Bản sao	<input type="button" value="Chọn tệp tin"/> Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
18	<input type="checkbox"/> Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất (theo Mẫu số 09/DK);	<input checked="" type="radio"/> 1 Bản chính <input type="radio"/> 1 Bản sao	<input type="button" value="Chọn tệp tin"/> Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB

HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TỈNH KON TUM
 Đơn vị chủ quản: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum
 Địa chỉ: 492 Trần Phú, Phường Quyết Thắng, Kon Tum
 Tổng đài hỗ trợ: 02603.797799
 Hỗ trợ kỹ thuật VNPT: 02603958789 - 02603500001
 Email: ttpvhcc@kontum.gov.vn

 Liên hệ đơn vị giải quyết TTHC


Sau khi đã có file thành phần hồ sơ, công dân bấm nút tiếp tục để tiếp tục nộp hồ sơ. Hệ thống sẽ hiển thị, thông tin phí lệ phí của thủ tục hành chính để người dân nộp tiền và thực hiện việc kiểm tra lại và xác nhận các khoản phí/lệ phí.

Sau khi đã kiểm tra xong, công dân tích chọn “*Tôi chắc chắn rằng các thông tin khai báo trên là đúng sự thật và đồng ý chịu trách nhiệm trước pháp luật về lời khai trên*”, nhập mã xác nhận và bấm nút thanh toán

Phí Cung cấp thông tin Lý lịch tư pháp.	1	200.000 VND (Phí Cung cấp...	▼ 200.000 VND	Không	Phí Cung cấp thông tin Lý lịch tư pháp.
Trường hợp cấp trên 2 Phiếu, kể từ phiếu số 3 trở đi thu thêm 5.000 đồng/phiếu.	1	0 VND (Chưa chọn)	▼ 0 VND	Không	Chưa chọn
Tổng		200.000 VND			

Chọn hình thức thanh toán(*)


Trực tiếp

Tôi chắc chắn rằng các thông tin khai báo trên là đúng sự thật và đồng ý chịu trách nhiệm trước pháp luật về lời khai trên.

Mã xác nhận*

REO2e6j REO2e6

HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TỈNH KON TUM
 Đơn vị chủ quản: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum
 Địa chỉ: 492 Trần Phú, Phường Quyết Thắng, Kon Tum
 Tổng đài hỗ trợ: 02603.797799
 Hỗ trợ kỹ thuật VNPT: 02603958789 - 02603500001
 Email: ttpvhcc@kontum.gov.vn



Sau khi thanh toán xong, hệ thống sẽ hiển thị lại các thông tin đã đăng ký, người dân cần kiểm tra lại thông tin 1 lần nữa và bấm nút Đồng ý.



Nộp hồ sơ thành công
Mã số hồ sơ: H34.22.5-230611-0001
Hồ sơ đang chờ tiếp nhận

Người nộp hồ sơ		
Họ tên người nộp: Võ Đặng Ngọc Giá	Ngày sinh: 28/11/1999	CMND: 233288870
Nơi cấp CMND/ Căn cước:	Số điện thoại: 0706020825	Email:
Địa chỉ: THÔN 6		

Thành phần hồ sơ		
Tên giấy tờ	Số lượng/ loại bản	Tệp tin

Thông tin phí, lệ phí	
Loại lệ phí	
Phí Cung cấp thông tin Lý lịch tư pháp	
Trường hợp cấp trên 2 Phiếu, kể từ phiếu trở đi thu thêm 5.000 đồng/phiếu.	
Tổng	

Sau khi nộp hồ sơ trực tuyến thành công, hệ thống sẽ hiển thị mã QR của ứng dụng Zalo để công dân sử dụng theo dõi tiến trình giải quyết hồ sơ.

*** Lưu ý: Quét mã QR và phải nhấn nút “Quan tâm” trên ứng dụng Zalo để theo dõi được tiến trình giải quyết hồ sơ; đánh giá mức độ hài lòng đối với việc giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính của cơ quan nhà nước.**

III. THANH TOÁN TRỰC TUYẾN (Thực hiện trên Cổng Dịch vụ công quốc gia)

Bước 1: Công dân truy cập Cổng Dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ: (<https://dichvucong.gov.vn>), đăng nhập bằng tài khoản định danh điện tử, chọn “Thanh toán trực tuyến” chọn “Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản”.

CÔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA
Kết nối, cung cấp thông tin và dịch vụ công mọi lúc, mọi nơi

Đăng ký Đăng nhập

Giới thiệu Thông tin và dịch vụ **Thanh toán trực tuyến** Phản ánh kiến nghị Thủ tục hành chính Hỗ trợ

Cổng Dịch vụ công quốc gia > Thanh toán trực tuyến

CÔNG DÂN	DOANH NGHIỆP
Thanh toán phí, lệ phí thủ tục hành chính	Thanh toán phí, lệ phí thủ tục hành chính
Khai và nộp thuế cá nhân	Khai và nộp thuế doanh nghiệp
Đóng BHXH tự nguyện và BHYT theo hộ gia đình	Đóng BHXH bắt buộc, BHYT, BHTNLD-BNN
Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản 2	Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản
Nộp phạt xử lý vi phạm hành chính	Nộp phạt xử lý vi phạm hành chính
Thanh toán tiền điện	Thanh toán tiền điện
Nộp tạm ứng án phí	Nộp tạm ứng án phí

Cơ quan chủ quản: Văn phòng Chính phủ | www.dichvucong.gov.vn | Tổng đài hỗ trợ: 18001096 | Email: dichvucong@chinhphu.vn

Bước 2: Công dân thực hiện chọn “Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai cho cá nhân, hộ gia đình”

CÔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA
Kết nối, cung cấp thông tin và dịch vụ công mọi lúc, mọi nơi

Võ Đặng Ngọc Giả

Giới thiệu Thông tin và dịch vụ Thanh toán trực tuyến Phản ánh kiến nghị Thủ tục hành chính Hỗ trợ

Cổng Dịch vụ công quốc gia > Thanh toán trực tuyến > Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai, tài sản cho cá nhân, hộ gia đình

Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai cho cá nhân, hộ gia đình


Thanh toán lệ phí trước bạ


Câu hỏi thường gặp

Hướng dẫn sử dụng

Bước 3: Công dân nhập Mã hồ sơ và số CMND/CCCD của người sử dụng đất, người chuyển nhượng hoặc người nhận chuyển nhượng đất và tài sản gắn liền với đất. Sau đó nhấn **Tra cứu**.

Lưu ý: Mã hồ sơ được ghi trong **Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả**.


CÔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA
 Kết nối, cung cấp thông tin và dịch vụ công mọi lúc, mọi nơi


 Võ Đặng Ngọc Giả

Giới thiệu
Thông tin và dịch vụ
Thanh toán trực tuyến
Phản ánh kiến nghị
Thủ tục hành chính
Hỗ trợ

Cổng Dịch vụ công quốc gia > Thanh toán trực tuyến > Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai cho hộ gia đình, cá nhân

Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai cho hộ gia đình, cá nhân


Mã hồ sơ *

Mã hồ sơ được ghi trong "Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả" Ví dụ


Số CMND/CCCD *

Số CMND/CCCD của người sử dụng đất; người chuyển nhượng hoặc người nhận chuyển nhượng đất và tài sản gắn liền với đất

Mã bảo mật *



Câu hỏi thường gặp



Hướng dẫn sử dụng

Bước 4. Thông tin về tài sản và nợ nghĩa vụ tài chính sẽ hiện lên chi tiết. Công dân chọn “Thanh toán” để thực hiện thanh toán. (Lưu ý: Mỗi lần chỉ thanh toán được 1 mã số thuế).

Thông tin tài sản:

Thửa đất số: 0 Tờ bản đồ số: 0

Số nhà/ đường phố: Chỉ số địa chỉ quốc gia có mã số thuế duy nhất cho mỗi căn nhà (Nhà số)

Phường/xã: Xã Nhơn Lý Quận/huyện: Thành phố Quy Nhơn Tỉnh/thành phố: Bình Định

Thông tin nợ nghĩa vụ tài chính:

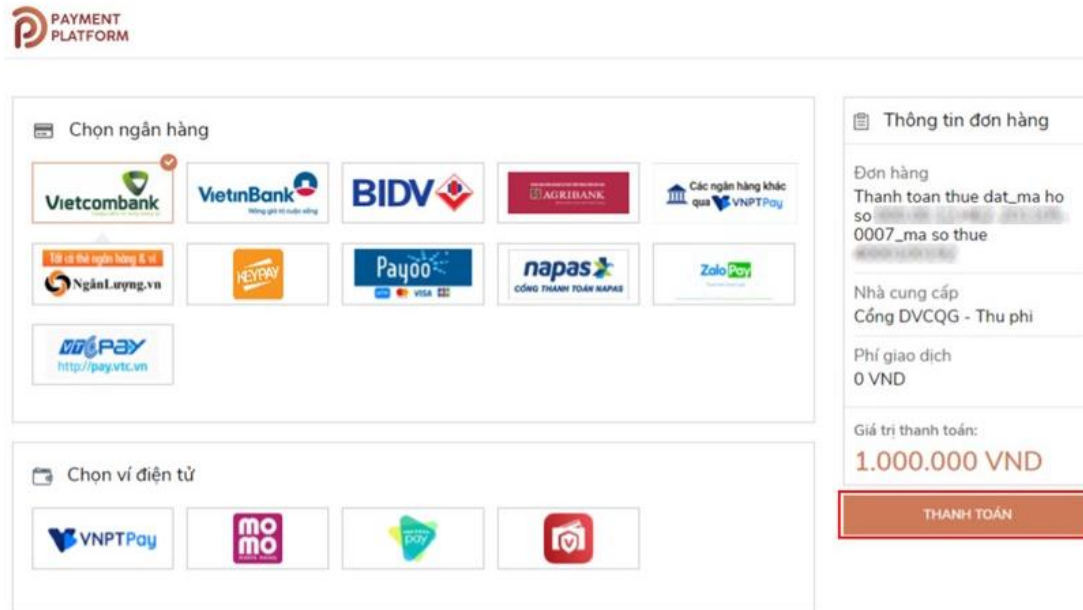
Chọn thanh toán	Người nộp thuế	Số thông báo	Nội dung các khoản nợ NSNN	Số tiền (VNĐ)	Hạn nộp
<input checked="" type="radio"/>	Chủ hộ/Chủ hộ <small>Chủ hộ/Chủ hộ</small>	<small>XXXXXXXXXX/XXXXXXXXXX/XXXXXXXXXX</small>	Tiền sử dụng đất	2.000.000	Xem chi tiết
			Tổng tiền	2.000.000	
<input type="radio"/>	Người nộp thuế <small>Người nộp thuế</small>	<small>XXXXXXXXXX/XXXXXXXXXX/XXXXXXXXXX</small>	Thuế thu nhập cá nhân	2.000.000	Xem chi tiết
		<small>XXXXXXXXXX/XXXXXXXXXX/XXXXXXXXXX</small>	Lệ phí trước bạ	500.000	Xem chi tiết
			Tổng tiền	2.500.000	

Vui lòng chọn mỗi lần một mã số thuế để thực hiện thanh toán

Thanh toán

Bước 5: Sau khi bấm thanh toán, hệ thống tự động chuyển đến danh sách các ngân hàng hoặc trung gian thanh toán đã được Công Dịch vụ công quốc gia liên kết.

Tùy theo ứng dụng ngân hàng hoặc ví điện tử của công dân đã đăng ký và có tiền trong tài khoản. Công dân chủ động thanh toán bằng việc lựa chọn ngân hàng hoặc trung gian thanh toán.



Sau khi thanh toán thành công người dân có thể tải biên lai bằng cách bấm vào nút “**Thông tin biên lai thanh toán**”.

PHẦN B. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ TẠI BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ

Công chức, viên chức, nhân viên tiếp nhận, xử lý hồ sơ thủ tục hành chính thực hiện đăng nhập, đăng xuất hệ thống như thông thường theo đường dẫn dành cho cán bộ tiếp nhận, xử lý hồ sơ: <https://motcua.kontum.gov.vn>

Thực hiện tiếp nhận, xử lý hồ sơ thủ tục hành chính theo quy trình nội bộ của từng thủ tục hành chính đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt và Quy trình điện tử của từng thủ tục hành chính đã được cấu hình trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Kon Tum; đồng thời thực hiện việc số hóa hồ sơ, kết quả giải quyết thủ tục hành chính theo quy định tại Chương II (từ Điều 4 đến Điều 12) Thông tư số 01/2023/TT-VPCP ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Văn phòng Chính phủ Quy định một số nội dung và biện pháp thi hành trong số hóa hồ sơ, kết quả giải quyết thủ tục hành chính và thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử.

Các thao tác thực hiện số hóa hồ sơ, kết quả giải quyết thủ tục hành chính như sau:

I. TIẾP NHẬN VÀ SỐ HÓA THÀNH PHẦN HỒ SƠ

*** Trường hợp sau khi tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ bằng hình thức TRỰC TUYẾN**

- Tại mục **“Hồ sơ chờ tiếp nhận”**, Bộ phận Một cửa chọn hồ sơ **“Mới đăng ký”** để tiếp nhận.

The screenshot shows the web interface for the 'CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plong'. The left sidebar contains a menu with 'Xử lý hồ sơ' (Process cases) expanded, showing 'Hồ sơ chờ tiếp nhận' (Cases waiting for reception) with a red box and the number '1'. Other options include 'Tiếp nhận hồ sơ', 'Import hồ sơ từ file excel', 'Xử lý hồ sơ', 'Hồ sơ không cần xử lý', 'Tra cứu hồ sơ theo đơn vị', 'Tra cứu hồ sơ toàn cơ quan', 'Tra cứu hồ sơ cá nhân', and 'Cấu hình số hồ sơ'. The main area is titled 'Tiếp nhận hồ sơ trực tuyến' and features search filters for 'Mã số hồ sơ', 'Số CMND', 'Tên người nộp', and 'Hình thức tiếp nhận *'. A 'Tìm kiếm' (Search) button is present. Below the filters is a table with the following data:

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Ngày nộp	Trạng thái	Thao tác
1	H34.10.4.9-240511-001	1.004227.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được...	Võ Đặng Ngọc Giá 38, Phường Lê Lợi, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam	11/05/2024 11:29:22	Mới đăng ký	...

At the bottom of the page, there is a footer with the text: 'Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum' and 'Địa điểm trụ sở: 70 Lê Hồng Phong, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum'.

- Bộ phận Một cửa tiếp nhận hồ sơ:

Danh sách công việc (4) **Tiếp nhận hồ sơ trực tuyến**

Thực hiện nghĩa vụ tài chính 8 | Mã số hồ sơ | Số CMND | Tên người nộp | Hình thức tiếp nhận * | Tìm kiếm

Mới đăng ký 1 | Tìm kiếm nâng cao

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Ngày nộp	Trạng thái	Thao tác
1	H34.10.4.9-240511-001	1.004227.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được...	Võ Đặng Ngọc Giả 38, Phường Lê Lợi, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam	11/05/2024 11:29:22	Mới đăng ký	...

Hiện thị 10

- Từ chối
- Tiếp nhận hồ sơ**
- Xem quy trình
- Yêu cầu bổ sung
- Xem lịch sử cập nhật
- Yêu cầu rút hồ sơ
- Tải văn bản của hồ sơ

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
Địa điểm trụ sở: 70 Lê Hồng Phong, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

- Tại màn hình “Tiếp nhận hồ sơ” Bộ phận Một cửa chuyển sang tab “**Thành phần hồ sơ**”

← **Tiếp nhận hồ sơ**

Hồ sơ: H34.10.4.9-240511-0001

Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giám định tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)

DVCTT Một phần

Lĩnh vực: Đất đai

Quy trình: 13 ngày làm việc - KPL-qd245-qt16-in mới Giấy chứng nhận

Gửi tin nhắn cho người dân(0706020825) Gửi email cho người dân(giavdn.ktm@vnpt.vn) Gửi zalo cho người dân(0706020825)

Thông tin chung | **Thành phần hồ sơ** | Lệ phí | Thông tin chi tiết | Hình thức nhận kết quả

Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất (theo Mẫu số 09/ĐK); **Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất (theo Mẫu số 09/ĐK);** (Click chuột vào đây để mở Biểu mẫu giấy tờ)

1 Bản chính 1 Bản sao Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp

1 Bản chính 1 Bản sao

Văn bản công nhận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật đối với trường hợp cá nhân hoặc người đại diện hộ gia đình thay đổi họ, tên;

1 Bản chính


Chon tệp tin

Chon tệp tin

Chon tệp tin

Chon tệp tin

Chon tệp tin

- Tại tab “**Thành phần hồ sơ**”, Bộ phận Một cửa thấy được các file của tổ chức, cá nhân đã đính kèm lên hồ sơ (tại vị trí mỗi file có dấu ). Sau đó Bộ phận Một cửa thực hiện “**Ký số**”.

← Tiếp nhận hồ sơ

Hồ sơ: H34.10.4.9-240511-0001

Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)

DVCTT Một phần

Lĩnh vực: Đất đai

Quy trình: 13 ngày làm việc - KPL-qd245-qt16-in mới Giấy chứng nhận

Gửi tin nhắn cho người dân(0706020825) Gửi email cho người dân(giavdn.ktm@vnpt.vn) Gửi zalo cho người dân(0706020825)

Thông tin chung Thành phần hồ sơ Lệ phí Thông tin chi tiết Hình thức nhận kết quả

Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất (theo Mẫu số 09/DK); Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất (theo Mẫu số 09/DK); (Click chuột vào đây để mở Biểu mẫu giấy tờ)

1 Bản chính

1 Bản sao

Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp

1 Bản chính

1 Bản sao

Văn bản công nhận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật đối với trường hợp cá nhân hoặc người d... họ, tên;

1 Bản chính

1 Bản sao

TCT_HD_NTTB.pdf 1

- Xem trước
- Tải xuống tệp tin
- Xóa
- Ký số sim
- Ký số Smart CA
- Ký số Token 2**
- Ký số VNPT-CA
- Ký số NEAC
- Xem lịch sử ký số

- Sau khi ký số thành công, Bộ phận Một cửa thực hiện tiếp nhận hồ sơ

* Trường hợp sau khi tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ bằng hình thức **TRỰC TIẾP**

Công chức, viên chức, nhân viên tiếp nhận hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả căn cứ thủ tục hành chính có quy định và việc khai thác Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư để thực hiện tra cứu, khai thác thông tin công dân trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư thông qua Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh (*Xem hướng dẫn tại Phụ lục II kèm theo công văn số 1959/VP-TTHCC ngày 10/04/2023 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hướng dẫn khai thác CSDL quốc gia về dân cư trong giải quyết thủ tục hành chính, dịch vụ công trực tuyến*).

Các bước hướng dẫn tiếp nhận, số hóa như sau:

- Tại menu “**Tiếp nhận hồ sơ**”, Bộ phận Một cửa chọn TTHC cần tiếp nhận, bấm chọn “**Tiếp nhận**”.

- Tại tab **“Thông tin chung”**, Bộ phận Một cửa thực hiện kiểm tra danh tính số và cập nhật thông tin của tổ chức, cá nhân vào các trường thông tin trên hệ thống

- Sau khi hoàn thành tại tab **“Thông tin chung”**, Bộ phận Một cửa chuyển sang tab **“Thành phần hồ sơ”** đồng thời thực hiện công việc Scan (quét) thành phần hồ sơ, đính kèm file Scan lên hệ thống, ký số vào từng thành phần hồ sơ.

- Sau khi ký số thành công, Bộ phận Một cửa thực hiện tiếp nhận hồ sơ

II. TIẾP NHẬN HỒ SƠ SAU KHI CÁ NHÂN, HỘ GIA ĐÌNH ĐÃ THANH TOÁN TRỰC TUYẾN

- Tại mục “**Hồ sơ chờ tiếp nhận**”, Bộ phận Một cửa chọn hồ sơ “**Thực hiện nghĩa vụ tài chính**”.

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
BỘ PHẬN TN&TKQ CNVP ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ KON TUM

Bộ phận TN&TKQ CNVP đăng ký đất đai ...

Danh sách công việc (4)

Thực hiện nghĩa vụ tài chính 115 2

Dừng xử lý 89

Tiếp nhận hồ sơ trực tuyến

Mã số hồ sơ SỐ CMND Tên người nộp Hình thức tiếp nhận * Trạng thái chứng từ

Tất cả Đã có chứng từ Tìm kiếm

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Ngày nộp	Trạng thái	Trạng thái chứng từ	Thao tác
1	H34.10.4.1-240508-00-82	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	NGUYỄN THANH VIỆT ĐOÀN KẾT, THÔN KON RƠ BANG 1, Xã Vinh Quang, Thành phố...	08/05/2024 16:13:46	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...
2	H34.10.4.1-240506-00-46	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	CAO THỊ THỦY VÂN IA CHIM, Thôn Tân An, Xã Ia Chim, Thành phố Kon Tum, Tín...	06/05/2024 14:52:32	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...
3	H34.10.4.1-240502-00-55	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	NGÔ THỊ HẰNG VINH QUANG, Đường Lê Quý Đôn, Tổ 1, Khối 3, Thị trấn Đắk...	02/05/2024 15:55:25	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...
4	H34.10.4.1-240424-00-05	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	NGUYỄN BÁ THƯƠNG TRƯỜNG CHINH, 86 SỰ VAN HANH, Phường Duy Tân, Thành...	24/04/2024 07:53:23	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...
5	H34.10.4.1-240415-00-48	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	Lê Anh Sỹ TRƯỜNG CHINH, Phường Duy Tân, Thành phố Kon Tum, Tín...	15/04/2024 13:46:28	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...

Hiện thị 10

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum

- Tại đây, bộ phận Một cửa có thể xem trạng thái chứng từ, các hồ sơ đã thực hiện thanh toán thành công trạng thái chứng từ sẽ là “**Đã có chứng từ**”

Danh sách công việc (4)

Thực hiện nghĩa vụ tài chính 115

Dừng xử lý 89

Tiếp nhận hồ sơ trực tuyến

Mã số hồ sơ SỐ CMND Tên người nộp Hình thức tiếp nhận * Trạng thái chứng từ

Tất cả Đã có chứng từ Tìm kiếm

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Ngày nộp	Trạng thái	Trạng thái chứng từ	Thao tác
1	H34.10.4.1-240508-00-82	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	NGUYỄN THANH VIỆT ĐOÀN KẾT, THÔN KON RƠ BANG 1, Xã Vinh Quang, Thành phố...	08/05/2024 16:13:46	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...
2	H34.10.4.1-240506-00-46	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	CAO THỊ THỦY VÂN IA CHIM, Thôn Tân An, Xã Ia Chim, Thành phố Kon Tum, Tín...	06/05/2024 14:52:32	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...
3	H34.10.4.1-240502-00-55	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	NGÔ THỊ HẰNG VINH QUANG, Đường Lê Quý Đôn, Tổ 1, Khối 3, Thị trấn Đắk...	02/05/2024 15:55:25	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...
4	H34.10.4.1-240424-00-05	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	NGUYỄN BÁ THƯƠNG TRƯỜNG CHINH, 86 SỰ VAN HANH, Phường Duy Tân, Thành...	24/04/2024 07:53:23	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...
5	H34.10.4.1-240415-00-48	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	Lê Anh Sỹ TRƯỜNG CHINH, Phường Duy Tân, Thành phố Kon Tum, Tín...	15/04/2024 13:46:28	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...

Hiện thị 10

- Cán bộ thực hiện xác nhận nghĩa vụ tài chính bằng cách bấm vào dấu 3 chấm và chọn “**Xác nhận nghĩa vụ tài chính**”

Danh sách công việc (4) Tiếp nhận hồ sơ trực tuyến

Thực hiện nghĩa vụ tài chính 115 Mã số hồ sơ Số CMND Tên người nộp Hình thức tiếp nhận *
Tất cả Trạng thái chứng từ
Đã có chứng từ Tìm kiếm

Dừng xử lý 89 Tìm kiếm nâng cao

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Ngày nộp	Trạng thái	Trạng thái chứng từ	Thao tác
1	H34.10.4.1-240508-0082	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	NGUYỄN THANH VIỆT ĐOÀN KẾT, THÔN KON RƠ BANG 1, Xã Vinh Quang, Thành phố...	08/05/2024 16:13:46	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...
2	H34.10.4.1-240506-0046	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	CAO THỊ THỦY VÂN IA CHIM, Thôn Tân An, Xã Ia Chim, Thành phố Kon Tum, Tín...	06/05/2024 14:52:32	Thực hiện nghĩa vụ tài chính		...
3	H34.10.4.1-240502-0055	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	NGÔ THỊ HẰNG VINH QUANG, Đường Lê Quý Đôn, Tổ 1, Khối 3, Thị trấn Đắk...	02/05/2024 15:55:25	Thực hiện nghĩa vụ tài chính		...
4	H34.10.4.1-240424-0005	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	NGUYỄN BÁ THƯƠNG TRƯỜNG CHINH, 86 SỰ VẠN HANH, Phường Duy Tân, Thành...	24/04/2024 07:53:23	Thực hiện nghĩa vụ tài chính		...
5	H34.10.4.1-240415-0048	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản...	Lê Anh Sỹ TRƯỜNG CHINH, Phường Duy Tân, Thành phố Kon Tum, Tín...	15/04/2024 13:46:28	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...

- Từ chối
- Xác nhận nghĩa vụ tài chính
- Xem quy trình
- Yêu cầu bổ sung
- Xem lịch sử cập nhật
- Yêu cầu rút hồ sơ
- Tài văn bản của hồ sơ

- Tại màn hình “Tiếp nhận hồ sơ” Bộ phận Một cửa chuyển sang tab “**Thành phần hồ sơ**”

← Tiếp nhận hồ sơ

Hồ sơ: H34.10.4.1-240415-0048

Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng; tăng thêm diện tích do nhận chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất đã có Giấy chứng nhận

Bộ phận TN&TKQ CNVP đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

Chưa cung cấp DVCTT

Lĩnh vực: Đất đai

Quy trình: 10 ngày làm việc - TPO-Trường hợp xác nhận trên trang 3,4 (Giao quyền cho Chi nhánh kỹ, có hiệu lực từ ngày 23/6/2023)

Gửi tin nhắn cho người dân(0916281689) Gửi email cho người dân(syla.ktm@gmail.com) Gửi zalo cho người dân(0916281689)

Thông tin chung Thành phần hồ sơ Lệ phí Thông tin chi tiết Hình thức nhận kết quả

(1) Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 09/ĐK. Đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp thì phải thể hiện tổng diện tích nhận chuyển quyền tại điểm 4 Mục I của Mẫu số 09/ĐK ban hành kèm theo Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT (được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16 tháng 10 năm 2023) (Lý do biến động) như sau: "Nhận ... (ghi hình thức chuyển quyền sử dụng đất) ...m2 đất (ghi diện tích đất nhận chuyển quyền); tổng diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng do nhận chuyển quyền và đã đăng ký chuyển quyền sử dụng đất từ ngày 01/7/2007 đến trước ngày 01/7/2014 là ... m2 và từ ngày 01/7/2014 đến nay là ... m2 (ghi cụ thể diện tích nhận chuyển quyền theo từng loại đất, từng địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương)";

1 Bản chính 1 Bản sao

(2) Hợp đồng, văn bản về việc chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng theo quy định. Trường hợp người thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất là người duy nhất thì phải có đơn đề nghị được đăng ký thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của người thừa kế;

1 Bản chính

BD_0036.pdf

Chọn tệp tin

HD_SY_0002.pdf

- Tại tab “**Thành phần hồ sơ**”, Bộ phận Một cửa thấy được các file Chứng từ nghĩa vụ tài chính về đất đai của hộ gia đình, cá nhân đã thực hiện

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
BỘ PHẬN TN&TKQ CNVP ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ KON TUM

Kho dữ liệu điện tử

Xử lý hồ sơ

Hồ sơ chờ tiếp nhận

Tiếp nhận hồ sơ

Import hồ sơ từ file excel

Xử lý hồ sơ

Hồ sơ không cần xử lý

Trà cứu hồ sơ theo đơn vị

Trà cứu hồ sơ toàn cơ quan

Trà cứu hồ sơ cá nhân

Cấu hình số hồ sơ

Thống kê báo cáo

Trà cứu CSDLQG về dân cư

1 Bản sao

(1) Đơn đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Mẫu số 10/DK

1 Bản chính

1 Bản sao

Chứng từ thực hiện nghĩa vụ tài chính; giấy tờ liên quan đến việc miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất (nếu có)

1 Bản chính

1 Bản sao

Chứng từ nghĩa vụ tài chính về đất đai

1 Giấy tờ chứng thực

file_1715358181.pdf

Chon tệp tin

Chứng từ nghĩa vụ tài chính về đất đai

1 Giấy tờ chứng thực

file_1715358199.pdf

Chon tệp tin

+ Thêm chứng từ

Xác nhận Lưu

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
Địa điểm trụ sở: 70 Lê Hồng Phong, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

- Bộ phận Một cửa có thể thực hiện kiểm tra, xem trước bằng cách bấm vào dấu 3 chấm và chọn chức năng xem trước

1 Bản sao

(1) Đơn đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo M

1 Bản chính

1 Bản sao

Chứng từ thực hiện nghĩa vụ tài chính; giấy tờ liên quan đến việc miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai, tài sản gắn liền với đấ

1 Bản chính

1 Bản sao

Chứng từ nghĩa vụ tài chính về đất đai

1 Giấy tờ chứng thực

Chứng từ nghĩa vụ tài chính về đất đai

1 Giấy tờ chứng thực

+ Thêm chứng từ

Xác nhận Lưu

Chon tệp tin

Xem trước 2

Tải xuống tệp tin

Xóa

Ký số sim

Ký số Smart CA

Ký số Token

Ký số VNPT-CA

Ký số NEAC

Xem lịch sử ký số

file_1715358181.pdf 1

Chon tệp tin

file_1715358199.pdf

Chon tệp tin

- Sau khi kiểm tra hồ sơ đã đầy đủ chứng từ, Bộ phận Một cửa thực hiện bấm “Xác nhận” và chuyển hồ sơ để xử lý tiếp theo quy trình nội bộ.

III. TRẢ KẾT QUẢ GIẤY; BÓC TÁCH DỮ LIỆU TỪ KẾT QUẢ ĐIỆN TỬ ĐÃ ĐƯỢC SỐ HÓA

Sau khi cơ quan chuyên môn trả kết quả giấy và kết quả điện tử trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính, Bộ phận Một cửa **phải thực hiện lưu kho và bóc tách dữ liệu của kết quả điện tử.**

- Tại màn hình “Chi tiết hồ sơ”, Bộ phận Một cửa tìm nút “Lưu vào kho”

← Xử lý hồ sơ

Được tiếp nhận Hồ sơ: H34.10.4.9-240511-0001

Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giám diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký; cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)

Bộ phận TN&TKQ CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plông
 DVCTT Một phần
 Lĩnh vực: Đất đai
 Quy trình: 13 ngày làm việc - KPL-qd245-qt16-in mới Giấy chứng nhận

Xem quy trình In phiếu **Lưu vào kho** Xác nhận hoàn thành

Thời gian xử lý

Ngày tiếp nhận: 11/05/2024 13:49:06
 Ngày hẹn trả: 30/05/2024 07:00:00
 Hạn xử lý toàn quy trình: 30/05/2024 07:00:00 - 13 ngày làm việc (Còn lại 0 ngày 0 giờ 0 phút 0 giây)
 Hạn xử lý: 13/05/2024 09:00:00
 Thời gian còn lại: 0 ngày 2 giờ 0 phút 0 giây
 Hình thức tiếp nhận: Trực tuyến
 Hình thức nhận kết quả hồ sơ: Nhận trực tiếp

Người xử lý

Công việc: B1: Tiếp nhận
 Tên người xử lý: CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plông
 Người theo dõi:

Thông tin chung Thành phần hồ sơ Lệ phí Thông tin chi tiết Hình thức nhận kết quả

- Sau khi chọn “**Lưu vào kho**”, hệ thống sẽ mở giao diện kho của cán bộ, ở đây Bộ phận Một cửa có thể lưu thành phần hồ sơ và kết quả chung một lúc khi đã xử lý xong hồ sơ.

Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính

BỘ PHẬN TN&TKQ CNVP
 KÝ ĐẤT ĐAI H

Kho dữ liệu điện tử

Xử lý hồ sơ

Hồ sơ chờ tiếp nhận

Tiếp nhận hồ sơ

Import hồ sơ từ file excel

Xử lý hồ sơ

Hồ sơ không cần xử lý

Trả cứu hồ sơ theo đơn

Trả cứu hồ sơ toàn cơ q

Trả cứu hồ sơ cá nhân

Cấu hình số hồ sơ

Thông kê báo cáo

Tiếng Việt

Lưu giấy tờ vào kho

Mã hồ sơ: H34.10.4.9-240511-0001
 Thủ tục: Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giám diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký; cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)
 Mã thủ tục: 1.004227.000.00.00.H34
 Mã hồ sơ: V0 Đặng Ngọc Giỏi (CCCC: 062099005649, Ngày sinh: 28/11/1999)

DANH SÁCH TPHS/KQ

Mã TPHS/KQ	Tên TPHS/KQ	Thuộc tính	Số giấy tờ	Trạng thái	Thao tác
KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu...xem thêm	✓ 🌐 📄 🗑️		Chưa lưu	🗑️
KQ.G13.000057	Ghi vào sổ địa chính và lập hồ sơ để Nhà nước q...xem thêm	✓ 🌐 📄 🗑️		Chưa lưu	🗑️

CHỈ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ

- 🗑️ Giấy tờ kết quả nhưng lại nằm trong danh mục TPHS trên dữ liệu QG, vui lòng khai báo lại ở đầu QG
- 🗑️ Giấy tờ kết quả
- 🗑️ Thành phần hồ sơ quốc gia và thuộc thủ tục
- 🗑️ Thành phần hồ sơ quốc gia nhưng không thuộc thủ tục
- 🗑️ Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo
- 🗑️ Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo và chưa được liên kết với giấy tờ kho

Lưu ý:

- 🗑️ Đối với thành phần hồ sơ bạn chỉ được phép lưu những thành phần là kết quả của hồ sơ cũ (có mã kết quả thay thế). Vui lòng truy cập vào quản trị DVCCG để cập nhật và đồng bộ lại dữ liệu.

- Để lưu vào kho Bộ phận Một cửa bấm vào nút 

Lưu giấy tờ vào kho

X











Mã hồ sơ: H34.10.4.9-240511-0001

Thủ tục: Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giám diện tích thửa đất do sát lộ tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)


Mã thủ tục: 1.004227.000.00.00.H34


Chủ hồ sơ: Võ Đăng Ngọc Giá (CCCD: 062099005649, Ngày sinh: 28/11/1999)


DANH SÁCH TPHS/KQ


Mã TPHS/KQ	Tên TPHS/KQ	Thuộc tỉnh	Số giấy tờ	Trạng thái	Thao tác
KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu ...xem thêm	   		Chưa lưu	
KQ.G13.000057	Ghi vào sổ địa chính và lập hồ sơ để Nhà nước q...xem thêm	   		Chưa lưu	


CHÚ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ


 : Giấy tờ kết quả nhưng lại nằm trong danh mục TPHS trên dữ liệu QG, vui lòng khai báo lại ở đầu QG

 : Giấy tờ kết quả

 : Thành phần hồ sơ quốc gia và thuộc thủ tục

 : Thành phần hồ sơ quốc gia nhưng không thuộc thủ tục

 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo

 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo và chưa được liên kết với giấy tờ kho



Lưu ý:

- Đối với thành phần hồ sơ bạn chỉ được phép lưu những thành phần là kết quả của hồ sơ cũ (có mã kết quả thay thế). Vui lòng truy cập vào quản trị DVCCG để cập nhật và đồng bộ lại dữ liệu.

Hệ thống sẽ hiển thị form thông tin để Bộ phận Một cửa có thể nhập thông tin của giấy tờ. Sau khi đã nhập đầy đủ thông tin Bộ phận Một cửa bấm vào nút “Lưu giấy tờ”.


Lưu giấy tờ vào kho

X

KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu ...xem thêm	   		Chưa lưu	
KQ.G13.000057	Ghi vào sổ địa chính và lập hồ sơ để Nhà nước q...xem thêm	   		Chưa lưu	

Giấy tờ

- Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp;

 TCT_HD_NTTB.pdf

Số giấy tờ*	Ngày hiệu lực*	Mã hồ sơ
123	1/5/2024	H34.10.4.9-240511-0001
Họ và tên/Tên doanh nghiệp*	CMND/CCCD/MST*	Ngày sinh/Ngày thành lập
Võ Đăng Ngọc Giá	062099005649	28/11/1999
Trích yếu	Phạm vi hiệu lực giấy tờ	Ghi chú

CHÚ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ







Sau khi lưu thành công hệ thống sẽ hiển thị thông báo lưu thành công

Lưu giấy tờ vào kho

X

Mã hồ sơ: H34.10.4.9-240511-0001**Thủ tục:** Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đối tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giám diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)**Mã thủ tục:** 1.004227.000.00.00.H34**Chủ hồ sơ:** Võ Đặng Ngọc Giá (CCCD: 062099005649, Ngày sinh: 28/11/1999)**DANH SÁCH TPHS/KQ**

Mã TPHS/KQ	Tên TPHS/KQ	Thuộc tính	Số giấy tờ	Trạng thái	Thao tác
000.00.00.G13-KQ0241	Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp	   	123	Đã lưu	
KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu ...xem thêm	   		Chưa lưu	
KQ.G13.000057	Ghi vào sổ địa chính và lập hồ sơ để Nhà nước q...xem thêm	   		Chưa lưu	

CHÚ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ : Giấy tờ kết quả nhưng lại nằm trong danh mục TPHS trên dữ liệu QG, vui lòng khai báo lại ở đầu QG : Giấy tờ kết quả : Thành phần hồ sơ quốc gia và thuộc thủ tục : Thành phần hồ sơ quốc gia nhưng không thuộc thủ tục : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo và chưa được liên kết với giấy tờ kho**Lưu ý:**

- Đối với thành phần hồ sơ bạn chỉ được phép lưu những thành phần là kết quả của hồ sơ cũ (có mã kết quả thay thế). Vui lòng truy cập vào quản trị DVCOG để cập nhật và đồng bộ lại dữ liệu.



Lưu giấy tờ 000.00.00.G13-KQ0241 cho hồ sơ H34.10.4.9-240511-0001 thành công

















Sau khi đã lưu thành công trạng thái của giấy tờ sẽ chuyển thành “Đã lưu”

Lưu giấy tờ vào kho

X

Mã hồ sơ: H34.10.4.9-240511-0001**Thủ tục:** Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đối tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giám diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận (Cấp tỉnh - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)**Mã thủ tục:** 1.004227.000.00.00.H34**Chủ hồ sơ:** Võ Đặng Ngọc Giá (CCCD: 062099005649, Ngày sinh: 28/11/1999)**DANH SÁCH TPHS/KQ**

Mã TPHS/KQ	Tên TPHS/KQ	Thuộc tính	Số giấy tờ	Trạng thái	Thao tác
000.00.00.G13-KQ0241	Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp	   	123	Đã lưu	
KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu ...xem thêm	   		Chưa lưu	
KQ.G13.000057	Ghi vào sổ địa chính và lập hồ sơ để Nhà nước q...xem thêm	   		Chưa lưu	

CHÚ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ : Giấy tờ kết quả nhưng lại nằm trong danh mục TPHS trên dữ liệu QG, vui lòng khai báo lại ở đầu QG : Giấy tờ kết quả : Thành phần hồ sơ quốc gia và thuộc thủ tục : Thành phần hồ sơ quốc gia nhưng không thuộc thủ tục : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo và chưa được liên kết với giấy tờ kho**Lưu ý:**

- Đối với thành phần hồ sơ bạn chỉ được phép lưu những thành phần là kết quả của hồ sơ cũ (có mã kết quả thay thế). Vui lòng truy cập vào quản trị DVCOG để cập nhật và đồng bộ lại dữ liệu.

PHẦN C. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI CÔNG CHỨC, VIÊN CHỨC THỰC HIỆN XỬ LÝ THỦ TỤC HÀNH CHÍNH

Công chức, viên chức, xử lý hồ sơ thủ tục hành chính thực hiện đăng nhập, đăng xuất hệ thống như thông thường theo đường dẫn dành cho cán bộ xử lý hồ sơ: <https://motcua.kontum.gov.vn>

Sau khi hồ sơ được Bộ phận Một cửa kiểm tra tiếp nhận và chuyển lên cơ quan chuyên môn. Công chức, viên chức thuộc cơ quan chuyên môn thực hiện xử lý hồ sơ thủ tục hành chính theo Quy trình nội bộ của từng thủ tục hành chính đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt và Quy trình điện tử của từng thủ tục hành chính đã được cấu hình trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính.

Để xử lý hồ sơ, Công chức, viên chức xử lý hồ sơ vào menu “Xử lý hồ sơ” => “Nhập mã hồ sơ” => “Bấm nút Tìm kiếm”

The screenshot shows the 'Xử lý hồ sơ' (Case Management) interface. The sidebar on the left has a menu item 'Xử lý hồ sơ' highlighted with a red box and the number 1. The main header area has a search bar with the text 'Nhập số hồ sơ' and a search button with a magnifying glass icon and the text 'Tìm kiếm', both highlighted with red boxes and the number 3. The search bar itself is highlighted with a red box and the number 2. The main content area displays a table of cases with the following columns: STT, Mã số hồ sơ, Thủ tục, Người nộp, Thời gian quy định, Cơ quan thực hiện, and Trạng thái. Two cases are listed in the table.

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Thời gian quy định	Cơ quan thực hiện	Trạng thái	Thao tác
1	H34.10.4.9-240511-0001	1.004227.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi...	Võ Đặng Ngọc Giá 38, Phường Lê Lợi, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam	Còn lại 18 ngày 17 giờ 7 phút 5 giây • Ngày nộp: 11/05/2024 11:29:22 • Ngày tiếp nhận: 11/05/2024 13:49:06 • Hạn xử lý toàn quy trình: 30/05/2024 07:00:00 • Ngày hẹn trả: 30/05/2024 07:00:00	• Cơ quan: Bộ phận TN&TKQ CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plong • Cán bộ: CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plong	Được tiếp nhận	...
2	H34.10.4.9-240417-0001	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền...	Dương Hiến Tú Tổ 57, Phường Mỹ An, Quận Ngũ Hành Sơn, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	• Ngày nộp: 17/04/2024 08:33:28 • Ngày tiếp nhận: 25/04/2024 16:19:29 • Hạn xử lý toàn quy trình: 13/05/2024 16:19:00 • Ngày hẹn trả: 14/05/2024 16:19:00	• Cơ quan: Bộ phận TN&TKQ CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plong • Cán bộ: CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plong	Đã xử lý xong	...

Khi đã tìm thấy hồ sơ Công chức, viên chức bấm vào dấu 3 chấm và chọn “Xử lý hồ sơ”.

Danh sách công việc (2) Xử lý hồ sơ

Chuyển nhiều hồ sơ

Mã số hồ sơ: **Màu xanh** - Trực tiếp; **Màu cam** - Trực tuyến

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Thời gian quy định	Cơ quan thực hiện	Trạng thái	Thao tác
1	H34.10.4.9-240511-0001	1.004227.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi...	Võ Đặng Ngọc Giá 38, Phường Lê Lợi, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam	<p>Còn lại 18 ngày 17 giờ 7 phút 5 giây</p> <ul style="list-style-type: none"> Ngày nộp: 11/05/2024 11:29:22 Ngày tiếp nhận: 11/05/2024 13:49:06 Hạn xử lý toàn quy trình: 30/05/2024 07:00:00 Ngày hẹn trả: 30/05/2024 07:00:00 	<ul style="list-style-type: none"> Cơ quan : Bộ phận TN&TKQ CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plông Cán bộ : CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plông 	Được tiếp nhận	<input type="button" value="Xử lý hồ sơ 2"/> <input type="button" value="Xem quy trình"/> <input type="button" value="Tải văn bản của hồ sơ"/>
2	H34.10.4.9-240417-0001	2.000410.000.00.00.H34 - Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền...	Dương Hiến Tú Tổ 57, Phường Mỹ An, Quận Ngũ Hành Sơn, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	<ul style="list-style-type: none"> Ngày nộp: 17/04/2024 08:33:28 Ngày tiếp nhận: 25/04/2024 16:19:29 Hạn xử lý toàn quy trình: 13/05/2024 16:19:00 Ngày hẹn trả: 14/05/2024 16:19:00 	<ul style="list-style-type: none"> Cơ quan : Bộ phận TN&TKQ CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plông Cán bộ : CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plông 	Đã xử lý xong	...

Nhấn năm: 17/04/2024

Khi đã xử lý hồ sơ xong công chức, viên chức thực hiện bấm xác nhận hoàn thành để chuyển hồ sơ theo quy trình nội bộ của từng thủ tục hành chính đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt và Quy trình điện tử của từng thủ tục hành chính đã được cấu hình trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính.

← Xử lý hồ sơ

Được tiếp nhận Hồ sơ: H34.10.4.9-240511-0001

Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận (Cấp tính - trường hợp đã thành lập VP đăng ký đất đai)

Thời gian xử lý

- Ngày tiếp nhận: 11/05/2024 13:49:06
- Ngày hẹn trả: 30/05/2024 07:00:00
- Hạn xử lý toàn quy trình: 30/05/2024 07:00:00 - 13 ngày làm việc (Còn lại 0 ngày 0 giờ 0 phút 0 giây)
- Hạn xử lý: 13/05/2024 09:00:00
- Thời gian còn lại: 0 ngày 2 giờ 0 phút 0 giây
- Hình thức tiếp nhận: Trực tuyến
- Hình thức nhận kết quả hồ sơ: Nhận trực tiếp

Người xử lý

- Công việc: B1: Tiếp nhận
- Tên người xử lý: CNVP đăng ký đất đai huyện Kon Plong
- Người theo dõi:

Thông tin chung

Chủ hồ sơ cũng là người nộp

PHẦN D. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI CƠ QUAN THUẾ

Sau khi cơ quan Thuế thực hiện theo quy trình nộp bộ, thực hiện xử lý hồ sơ trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh tại chức năng dành cho cán bộ xử lý hồ sơ (<https://motcua.kontum.gov.vn>) và Hệ thống của cơ quan Thuế.

*** Lưu ý:**

+ **Cán bộ cơ quan Thuế thực hiện copy chính xác mã hồ sơ từ Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh để dán vào Hệ thống của cơ quan Thuế.**

+ Khi hồ sơ đã đầy đủ thông tin và đảm bảo để trả kết quả là Thông báo thực hiện nghĩa vụ tài chính và các giấy tờ trong quá trình tham gia phối hợp giải quyết thủ tục hành chính... thì Cán bộ cơ quan Thuế hoặc cơ quan chuyên môn tham gia giải quyết TTHC phải đính kèm kết quả là Thông báo thực hiện nghĩa vụ tài chính, hoặc các văn bản tham gia ý kiến tại mục **File đính kèm** để chuyển trên Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh đến Bộ phận Một cửa hoặc chuyển về lại cơ quan chuyên môn để tiếp tục giải quyết.

Hướng dẫn tại Phụ lục này sẽ tiếp tục hoàn thiện bổ sung khi các chức năng hệ thống có thay đổi hoặc khi có văn bản, yêu cầu thay đổi nghiệp vụ của các cơ quan Trung ương và địa phương (các nội dung hình ảnh trong tài liệu hướng dẫn mang tính chất minh họa, không bắt buộc).

Quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc các đơn vị, địa phương liên hệ Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (SĐT: 0260.3797799 hoặc Võ Đình Trung, SĐT: 090.579.0369); Viễn thông Kon Tum (SĐT: 0260. 3958789 - 0260.3500001 hoặc Võ Đặng Ngọc Giả, SĐT: 0886650748).