

Số: /KH-BQLKKT

Kon Tum, ngày tháng năm

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm nhằm cải thiện và nâng cao Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh năm 2019 và những năm tiếp theo

Thực hiện Công văn số 1525/UBND-KTTH ngày 18/6/2019 của UBND tỉnh về việc thực hiện nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm nhằm cải thiện và nâng cao Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh năm 2019 và những năm tiếp theo, Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh (BQLKKT) xây dựng kế hoạch thực hiện với những nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Nhằm tiếp tục cải thiện và nâng cao Chỉ số PCI tỉnh Kon Tum năm 2019 và những năm tiếp theo.

2. Thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp đã xác định tại Chương trình hành động tiếp tục thực hiện những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh cấp tỉnh năm 2019 và những năm tiếp theo được ban hành tại Quyết định số 276/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Kế hoạch số 532/KH-UBND ngày 12 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Chỉ thị số 15/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về tổ chức triển khai thực hiện hiệu quả Luật Hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa.

3. Thực hiện có hiệu quả một số giải pháp và nhiệm vụ cụ thể đã được chỉ ra tại Báo cáo số 170/BC-SKHĐT ngày 31/5/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư đánh giá, kết quả tình hình cải thiện chỉ số nâng cao năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI) trên địa bàn tỉnh.

4. Nâng cao tinh thần, thái độ, trách nhiệm của cán bộ, công chức, trước hết là lãnh đạo các Phòng, đơn vị trực thuộc đối với việc giải quyết các thủ tục hành chính cho doanh nghiệp và người dân.

5. Việc thực hiện nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm nhằm cải thiện và nâng cao Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh năm 2019 và những năm tiếp theo phải phù hợp với điều kiện thực tế của các Phòng, đơn vị trực thuộc, năng lực chuyên môn, trình độ, nhiệm vụ được giao phụ trách của từng cán bộ công chức để từ đó lựa chọn các nhiệm vụ thực hiện cụ thể, thiết thực.

II. NHỮNG NỘI DUNG TRỌNG TÂM CẦN TRIỂN KHAI THỰC HIỆN:

Để cải thiện và nâng cao Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh năm 2019 và những năm tiếp theo, trên cơ sở nhiệm vụ công tác trọng tâm năm 2019, đặc

điểm tình hình và các chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ, UBND tỉnh, các Phòng, đơn vị trực thuộc chủ động triển khai thực hiện, trong đó lưu ý tiến hành tổ chức thực hiện các nhiệm vụ chi tiết như sau.

1. Nâng cao tinh thần, thái độ, trách nhiệm của cán bộ, công chức, trước hết là lãnh đạo các Phòng, đơn vị trực thuộc đối với việc giải quyết các thủ tục hành chính cho doanh nghiệp và người dân. Đơn vị, công chức nào để xảy ra tình trạng nhũng nhiễu, gây phiền hà, đùn đẩy, né tránh trách nhiệm làm mất giờ gian và chi phí cho doanh nghiệp và người dân thì trưởng các đơn vị, công chức đó chịu trách nhiệm trước pháp luật và lãnh đạo BQL KKT.

- Chỉ đạo: Đồng chí Phạm Thanh Hà - Trưởng ban.
- Thực hiện: Tất cả các Phòng, đơn vị trực thuộc.
- Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

2. Phổ biến rộng rãi địa chỉ tiếp nhận của BQL KKT tỉnh (*đường dây nóng, địa chỉ tiếp nhận*) các ý kiến phản ánh, kiến nghị của tổ chức, cá nhân đối với những công chức có hành vi nhũng nhiễu nhằm giảm chi phí không chính thức cho doanh nghiệp, nhà đầu tư.

- Chỉ đạo: Đồng chí Vũ Mạnh Hải - Phó Trưởng ban.
- Thực hiện: Văn phòng (Đ/c Đào Nguyên Hoà) chủ trì. Ban quản lý CKQT Bờ Y (Đ/c Tô Cao Sơn) phối hợp.
- Thời gian thực hiện: Từ tháng 7 năm 2019.

3. Khẩn trương thực hiện tốt các nhiệm vụ liên quan đến từng chỉ số thành phần đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phân công thực hiện tại Quyết định số 276/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2019¹.

- Chỉ đạo: Đồng chí Vũ Mạnh Hải - Phó Trưởng ban.
- Thực hiện: Văn phòng (Đ/c Đào Nguyên Hoà) chủ trì; các phòng: Quản lý XDTNMT (Đ/c Trần Trung Tuyến), Quản lý Đầu tư (Đ/c Hoàng Văn Kiên); Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng KKT (Đ/c Nguyễn Thanh Doan) phối hợp.

¹ Nhiệm vụ UBND tỉnh giao BQL KKT thực hiện tại Quyết định 276/QĐ-UBND ngày 29/3/2019:

- Đẩy mạnh công tác quảng bá, giới thiệu thu hút đầu tư vào KKT, các KCN, CCN được giao quản lý. Tham mưu, tạo cơ chế thu hút các nhà đầu tư phát triển hệ thống kết cấu hạ tầng trong và ngoài KCN, CCN theo hướng KCN, CCN - đô thị - dịch vụ.
- Đầu tư xây dựng và quản lý, khai thác có hiệu quả hạ tầng kỹ thuật KKT, các KCN, CCN. Cập nhật kịp thời, đầy đủ chính xác thông tin về quy hoạch, công khai quỹ đất sạch trên địa bàn KKT, các KCN, CCN đăng tải lên trang thông tin điện tử của cơ quan và các phương tiện thông tin đại chúng khác của tỉnh để các nhà đầu tư, các doanh nghiệp biết.
- Tiếp tục rà soát, rút ngắn hơn nữa thời gian giải quyết các thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền. Thực hiện giải quyết thủ tục hành chính về quản lý quy hoạch, xây dựng, đất đai, môi trường, đầu tư và lao động theo cơ chế “*một cửa tại chỗ*” được quy định tại Quyết định số 32/2018/QĐ-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

4. Kiểm tra, rà soát và đơn giản hóa, rút ngắn các quy trình, thủ tục liên quan đến người dân, doanh nghiệp gồm: Giao đất, cho thuê đất, giới thiệu địa điểm, xây dựng, môi trường; điều kiện kinh doanh; đầu tư; việc triển khai một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính... để doanh nghiệp, cá nhân tiếp cận dễ dàng nhất.

- Chỉ đạo: Đồng chí Vũ Mạnh Hải - Phó Trưởng ban.

- Thực hiện: Văn phòng (Đ/c Nguyễn Thanh Dao) chủ trì, các Phòng, đơn vị trực thuộc phối hợp thực hiện.

- Thời gian thực hiện: Từ tháng 7 năm 2019.

5. Tiến hành rà soát, công khai quỹ đất sạch trên địa bàn KKT CKQT Bờ Y, các KCN, CCN Đak La ².

- Nội dung cụ thể: Phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, tổng hợp công khai quỹ đất trên địa bàn KKT, các KCN, CCN. Các thông tin công khai bao gồm: Chức năng sử dụng đất; mật độ sử dụng đất; diện tích đất đã được giao sử dụng; diện tích đất đã được giao chưa sử dụng; đất đã giới thiệu vị trí và đã BTGPMB; diện tích đã BTGPMB, xác minh đất chưa sử dụng do nhà nước quản lý; diện tích chưa giao do chính quyền địa phương và nhân dân quản lý...Nơi công khai: Trang thông tin điện tử BQL KKT, Sở Tài nguyên và Môi trường và các nhà đầu tư có nhu cầu.

- Chỉ đạo: Đồng chí Huỳnh Quốc Trung - Phó Trưởng ban.

- Thực hiện: Phòng Quản lý XDTNMT (Đ/c Ngô Thị Hồng Hạnh); Công ty Đầu tư Phát triển hạ tầng KKT (Đ/c Nguyễn Thanh Doan) phối hợp thực hiện.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

6. Nghiên cứu đề xuất, chuẩn bị danh mục dự án kêu gọi đầu tư, làm cơ sở để cung cấp thông tin, xúc tiến kêu gọi đầu tư vào KKT, các KCN, CCN.

- Nội dung cụ thể:

+ Nghiên cứu, đề xuất các dự án có tiềm năng lớn, tạo ảnh hưởng tích cực đến nền kinh tế xã hội khu vực để thu hút, xúc tiến kêu gọi đầu tư.

+ Nghiên cứu đầu tư lắp đặt các biển pano, biển công bố quy hoạch, thông tin về các dự án tại các khu trung tâm tập trung đông người và khu vực thực địa có dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư để các nhà đầu tư dễ tiếp cận thông tin quy hoạch.

- Chỉ đạo: Đồng chí Vũ Mạnh Hải - Phó Trưởng ban.

² Quy định tại Điểm c Khoản 36 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung các Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

- Thực hiện: Phòng Kế hoạch tổng hợp (Đ/c Phùng Chí Đình) chủ trì. Phòng Quản lý Đầu tư (Đ/c Vũ Trọng Đại); Phòng QLXDTNMT (Đ/c Trần Trung Tuyến) phối hợp.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

7. Đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện các dự án; tạo quỹ đất sạch trong KKT, các KCN, CCN để giới thiệu cho các doanh nghiệp, nhà đầu tư và nâng cao tỷ lệ lấp đầy.

- Nội dung cụ thể:

+ Phối hợp với UBND các huyện, thành phố trong công tác đo đạc, kiểm đếm đất đai, hoa màu, vật kiến trúc bị ảnh hưởng để lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để làm căn cứ để tổ chức thực hiện, trước mắt đẩy nhanh tiến độ thực hiện tại KCN Hoà Bình giai đoạn 2 và KCN Sao Mai;

+ Lập thủ tục đề nghị thực hiện công tác bồi thường, GPMB tại Cụm công nghiệp Đăk La.

+ Rà soát, điều chỉnh các quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất để sử dụng hợp lý hơn nữa các vị trí đất có khả năng sinh lợi cao để tổ chức bán đấu giá tạo vốn phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch để nâng cao khả năng thu hút đầu tư vào KKT, các KCN, CCN.

- Chỉ đạo: Đồng chí Huỳnh Quốc Trung - Phó Trưởng ban.

- Thực hiện: Công ty Đầu tư Phát triển hạ tầng KKT (Đ/c Thái Thanh Bình) chủ trì; Phòng Quản lý XDTNMT (Đ/c Huỳnh Công Ân) phối hợp.

- Thời gian thực hiện: Từ Quý III năm 2019.

8. Thống kê, nắm rõ nguồn lực, nhất là đất đai và tài nguyên để giới thiệu, thu hút các nhà đầu tư có tiềm lực, kinh nghiệm đến đầu tư.

- Nội dung cụ thể:

+ Thống kê, đo đạc lại các loại đất đai được giao quản lý; phân định rõ ràng các loại đất theo ranh giới, theo loại đất để giới thiệu cho các nhà đầu tư có nhu cầu;

+ Thường xuyên tham mưu các cơ quan có thẩm quyền cập nhật, đăng ký kế hoạch sử dụng đất, đưa ra khỏi kế hoạch sử dụng đất đối với các dự án chậm triển khai hoặc dừng triển khai.

+ Xây dựng tiêu chí để xác định các nhà đầu tư có tiềm lực, có kinh nghiệm, nhà đầu tư thế hệ mới trong và ngoài nước để tổ chức các buổi làm việc, tọa đàm, trao đổi, xúc tiến đầu tư.

- Chỉ đạo: Đồng chí Huỳnh Quốc Trung - Phó Trưởng ban.

- Đơn vị thực hiện: Phòng Quản lý XDTNMT (Đ/c Ngô Thị Hồng Hạnh) chủ trì; đơn vị phối hợp: Phòng QLĐT; Công ty Đầu tư Phát triển hạ tầng KKT. (Riêng ý 3 nêu trên, Phòng QLĐT chủ trì thực hiện, Đ/c Vũ Mạnh Hải chỉ đạo).

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

9. Rà soát lại tất cả các dự án chậm triển khai, làm rõ nguyên nhân tháo gỡ hoặc đề xuất thu hồi dự án chuyển cho các nhà đầu tư khác.

- Nội dung cụ thể:

+ Thường xuyên có văn bản đôn đốc các doanh nghiệp đã được cho thuê đất, cấp phép xây dựng nhưng chậm triển khai dự án, không thực hiện đúng tiến độ theo cam kết;

+ Mời chủ các doanh nghiệp chậm đưa đất, đưa công trình vào sử dụng để làm rõ nguyên nhân, các đề xuất, kiến nghị của các DN để tìm giải pháp tháo gỡ.

+ Lựa chọn một số dự án nổi cộm nhất để đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường thanh tra tình hình sử dụng đất.

+ Tham mưu các cơ quan có thẩm quyền thu hồi dự án chuyển cho nhà đầu tư khác thật sự có nhu cầu nếu các chủ dự án chậm tiến độ kéo dài, không có giải trình lý do chính đáng, không liên hệ các cơ quan có thẩm quyền để thực hiện làm các thủ tục đầu tư khi đã có nhắc nhở đôn đốc nhiều lần và vi phạm pháp luật về đầu tư, về đất đai.

- Chỉ đạo: Đ/c Vũ Mạnh Hải - Phó Trưởng ban (Lĩnh vực đầu tư); Đồng chí Huỳnh Quốc Trung - Phó Trưởng ban (Lĩnh vực đất đai).

- Thực hiện: Lĩnh vực đầu tư: Phòng QLĐT (Đ/c Vũ Trọng Đại); Lĩnh vực đất đai: Phòng Quản lý XDTNMT (Đ/c Trần Trung Tuyển). Công ty Đầu tư Phát triển hạ tầng KKT (Đ/c Thái Thanh Bình) phối hợp.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

Trên đây là kế hoạch thực hiện nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm nhằm cải thiện và nâng cao Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh năm 2019 và những năm tiếp theo của BQLKKT. Yêu cầu các Phòng, đơn vị và cá nhân được giao nhiệm vụ nghiêm túc triển khai thực hiện và báo cáo kết quả thực hiện, những đề xuất, kiến nghị về BQLKKT (qua phòng Kế hoạch tổng hợp) trước ngày 20 của tháng cuối quý để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Lãnh đạo BQLKKT;
- Các Phòng, đơn vị trực thuộc BQL KKT (t/hiện);
- Lưu: VT, XDTNMT (NVTrung).

TRƯỞNG BAN

Phạm Thanh Hà

