

Số: /BQLKKT-XDTNMT

Kon Tum, ngày tháng năm

V/v phối hợp cung cấp thông tin liên
quan đến Đơn của công dân Thao Then

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi;

Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh nhận Đơn xin hỏi về việc GPMB đất nông nghiệp công trình đường trục chính khu III và công trình đường nhánh khu III, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Pờ Y tại thôn Iêc giai đoạn từ năm 2004-2007, ngày 12/9/2023 của ông Thao Then, địa chỉ: thôn Iêc, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Sau khi xem xét nội dung đơn, căn cứ Biên bản làm việc ngày 20/7/2023 về việc phối hợp giải quyết kiến nghị của cử tri xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi liên quan đến nội dung chỉnh lý biên động Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, do thu hồi đất để thực hiện các công trình trong Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y, giai đoạn 2004 đến 2007. Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh cung cấp thông tin có liên quan để Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi làm cơ sở để giải quyết thủ tục chỉnh lý biên động quyền sử dụng đất cho công dân, cụ thể như sau:

Ranh giới thu hồi 403m² của hộ ông Thao Then¹ (theo Đơn xin hỏi của hộ ông Thao Then ranh giới thu hồi khoảng 430 m²) đã được UBND tỉnh Kon Tum thu hồi tại Quyết định 14/QĐ-UB ngày 10/01/2005 về việc thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng công trình tuyến Đường nội bộ Khu III, Khu trung tâm kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y. Qua rà soát hồ sơ đền bù, GPMB thì ranh giới thu hồi đất trên chưa đền bù cho gia đình.

Dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương dừng thực hiện tại Văn bản số 955/UBND-KTTH ngày 08 tháng 6 năm 2011 và đã được phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 316/QĐ-BQLKKT ngày 26/12/2012 của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh.

Hiện nay, diện tích 403m² đất nêu trên nằm trong quy hoạch đất cây xanh sinh thái mặt nước và đất nhà văn hóa đã được phê duyệt tại Quyết định số 1092/QĐ-UBND ngày 24/10/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) khu III, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Kon Tum thông tin đến Quý cơ quan biết, để giải quyết thủ tục chỉnh lý biên động quyền sử dụng đất cho công dân theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TNMT huyện Ngọc Hồi;
- Ông Thao Then, địa chỉ: thôn Iêc, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (biết);
- Lưu: VT, QLXDTNMT.

TRƯỞNG BAN

Huỳnh Quốc Trung

¹ Theo Trích lục cung cấp thông tin địa chính thửa số 10A, tờ bản đồ số 14 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi lập ngày 22/8/2023

