

Số: /CB-BQLKKT

Kon Tum, ngày tháng năm

CÔNG BỐ

Về việc ban hành đơn giá cho thuê đất trả tiền hàng năm không thông qua hình thức đấu giá theo quy định của pháp luật tại Khu công nghiệp Hòa Bình; Khu công nghiệp Sao Mai thành phố Kon Tum và Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (thời kỳ 2020-2024)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 123/2017/NĐ-CP ngày 09/9/2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 35/2017/NĐ-CP ngày 03/4/2017 quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước trong khu kinh tế, khu công nghệ cao; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 333/2016/TT-BTC, ngày 26/12/2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 77/2014/TT-BTC, ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định 46/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Thông tư số 89/2017/TT-BTC ngày 23/8/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 35/2017/NĐ-CP ngày 03/4/2017 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước trong khu kinh tế, khu công nghệ cao;

Căn cứ Quyết định số 32/2018/QĐ-UBND ngày 28/11/2018 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành bảng giá đất định kỳ 05 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Quyết định số 34/2015/QĐ-UBND ngày 10/8/2015 của UBND tỉnh Kon Tum quy định mức tỷ lệ (%) tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm và đơn giá thuê mặt nước trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Quyết định số 46/2020/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Kon Tum quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum xây dựng đơn giá cho thuê đất trả tiền hàng năm không thông qua hình thức đấu giá theo quy định của pháp luật tại Khu công nghiệp Hòa Bình; Khu công nghiệp Sao Mai thành phố Kon Tum và Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (thời kỳ 2020-2024) làm

cơ sở cho các nhà đầu tư biết, đăng ký đầu tư và tìm hiểu đơn giá cho thuê đất tại các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Kon Tum và Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (*Có Bảng tổng hợp đơn giá cho thuê đất kèm theo*).

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, đề nghị đơn vị, tổ chức, cá nhân phản ánh về Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum (*qua Phòng quản lý xây dựng tài nguyên môi trường*) để bổ sung, điều chỉnh cho phù hợp./.

Nơi nhận:

- Các phòng, ban thuộc BQLKKT (phổ biến);
- Tổ hỗ trợ đầu tư KKT (cung cấp cho nhà đầu tư);
- Tổ biên tập TTTĐT (đưa tin);
- Các nhà đầu tư quan tâm;
- Lưu: VT, QLXDTNMT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Huỳnh Quốc Trung