

Số: /BC-BQLKKT

Kon Tum, ngày 20 tháng 9 năm 2018

BÁO CÁO
Tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 9/2018
và Chương trình công tác tháng 10/2018

Ban quản lý Khu kinh tế báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 9/2018 và chương trình công tác tháng 10/2018 như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 9/2018:

1. Tình hình thực hiện các dự án đầu tư:

1.1. Kế hoạch vốn đầu tư năm 2018: 70.630,5 triệu đồng

- Thu hồi vốn ứng trước: 50.000 triệu đồng.
- Số vốn đã giải ngân: 13,040,2 triệu đồng.
- Chưa giải ngân: 7.590,3 triệu đồng

1.2. Tình hình thực hiện dự án:

*** *Tại Khu kinh tế cửa khẩu***

- Lập báo cáo quyết toán, thuê kiểm toán độc lập Kiểm toán công trình hoàn thành Xây dựng mái che và sửa chữa một số hạng mục Trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Phối hợp Liên ngành kiểm tra đánh giá hiện trạng báo cáo UBND tỉnh xin chủ trương khắc phục sạt lở, hư hỏng tuyến đường D7- Khu I, D8 – Khu I và đường vào Khu dân cư Khu I-1 do ảnh hưởng mưa bão số 3 và số 4 năm 2018 trên Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

*** *Tại KCN Hòa Bình KCN Sao Mai***

- Hoàn tất thủ tục ký kết hợp đồng cho thuê lại đất và bàn giao đất; tài sản gắn liền với đất tại một phần lô T1 – KCN Hòa Bình cho Công ty CP Xuất nhập khẩu và Đầu tư Kon Tum.

- Rà soát lại toàn bộ diện tích đất tại KCN Hòa Bình hiện trạng để xin điều chỉnh quy hoạch tổng thể cho phù hợp với thực tế.

- Báo cáo UBND tỉnh xin sử dụng số tiền thu được từ bán đấu giá tài sản trên đất lô quy hoạch T1-KCN Hòa Bình sau khi UBND tỉnh giao quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm về tài chính cho Công ty (*UBND tỉnh đã thống nhất tại Văn bản số 2545/UBND-KT ngày 10/9/2018*).

- Triển khai công tác nạo vét hồ ga và đường ống thu gom nước thải của Nhà máy xử lý nước thải KCN Hòa Bình.

*** *KCN Sao Mai***

- Làm việc với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Phòng TN&MT thành phố; UBND xã Hòa Bình về giải quyết đơn khiếu nại về bồi thường của các hộ dân tại KCN Sao Mai.

- Làm rõ một số nội dung đối với chủ trương đầu tư dự án: Hệ thống xử lý nước thải tập trung KCN Sao Mai (giai đoạn 1) theo ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh tại Văn bản số 1628/SKHĐT-TH ngày 11/9/2018.

2. Tình hình sử dụng ngân sách

2.1 BQLKKT.

STT	Nội dung	DT năm trước chuyển sang	DT năm nay (2018)	Thực hiện năm 2018		Tỷ lệ (%)
				Trong tháng	Lũy kế	
I	Kinh phí thực hiện tự chủ		8.549.000.000	655.565.994	6.053.221.041	70.8%
1	KP Quản lý hành chính		8.353.000.000	655.565.994	6.053.221.041	
	- Quỹ tiền lương		6.825.000.000	613.653.160	5.419.794.513	
	- Hoạt động thường xuyên		1.528.000.000	54.017.833	633.426.528	
2	KP Cải cách tiền lương		196.000.000			
II	Kinh phí không giao tự chủ		1.048.000.000	30.937.627	576.185.995	54.9%
1	KP Quản lý hành chính		238.000.000	4.500.000	34.463.000	
	- KP NQ04/TU		13.000.000		13.000.000	
	- KP Xúc tiến đầu tư		225.000.000	4.500.000	21.463.000	
2	KP SNKT (Hoạt động BQLCK)		594.000.000	26.437.627	325.722.995	
3	KP SC tập trung (xe 82A-00005)		216.000.000		216.000.000	
	Tổng cộng (I+II)		9.597.000.000	686.503.621	6.629.407.036	69%

2.2. Công ty PTHT KKT

a) Về kinh phí sự nghiệp kinh tế ngân sách cấp.

ĐVT: Triệu đồng.

Nội dung	Dự toán năm trước chuyển	Số được giao 2018	Dự toán được sử dụng trong	Thực hiện		Đạt tỷ lệ %	Ghi chú
				Trong tháng	Lũy kế từ đầu năm		
Chi quản lý hành chính	0	0	0	0	0	0	
Chi sự nghiệp	0	4.123	4.123	150,45	2.413,04	59	
- Chi sự nghiệp kinh tế	0	2.571	2.571		1.412,307	34	
- Chi sự nghiệp môi trường	0	1.525	1.525	150,447	973,734	24	
- Nguồn cải cách tiền lương	0	27	27		27	1	
Tổng cộng	0	4.123	4.123	150,45	2.413,04	59	

b. Về thu sự nghiệp (gồm có thu phí, lệ phí và thu hoạt động dịch vụ).

ĐVT: Triệu đồng.

Stt	Nội dung	Thực hiện trong tháng	Lũy kế từ đầu năm
I	Thu hoạt động sự nghiệp	205,707	3.352,391
1	Thu hoạt động dịch vụ	205,707	3.347,667
1.1	Thu hoạt động dịch vụ cho thuê lại QSD đất tại KCN Hòa Bình	54,033	2.306,200
1.2	Thu hoạt động dịch vụ cung cấp nước của nhà máy cấp nước khu trung tâm-khu KTCK	105,575	841,510
1.3	Hoạt động dịch vụ thoát nước thải KCN Hòa Bình	46,099	199,957
2	Thu phí, lệ phí (Phí BVMT đối với nước thải sinh hoạt)	0	4,724
II	Chi phí	365,404	2.075,594
1	Chi hoạt động	277,420	1.371,722
1.1	Hoạt động cho thuê lại QSD đất tại KCN Hòa Bình	204,003	626,552
1.2	Hoạt động dịch vụ cung cấp nước của nhà máy cấp nước khu trung tâm-khu KTCK	58,135	598,897
1.3	Hoạt động dịch vụ thoát nước thải KCN Hòa Bình	15,282	145,801
1.4	Hoạt động thu phí BVMT từ nguồn thu được để lại	0	0,472
2	Hao mòn TSCĐ	87,984	703,872
III	Nộp NSNN	14,709	342,463
1	Thuế GTGT	14,709	272,624
2	Thuế TNDN	0	65,586
3	90% phí bảo vệ môi trường vào NSNN	0	4,253
IV	Chênh lệch thu lớn hơn chi chưa phân phối	0	934,335

3. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, môi trường.

- Phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh kiểm tra tình hình ô nhiễm môi trường tại KCN Hòa Bình trong mùa mưa để kịp thời khắc phục; Phối hợp với phòng cảnh sát PCCC&CNCH kiểm tra về công tác PCCC đối với các Doanh nghiệp trong KCN Hòa Bình, kiểm tra hệ thống PCCC KCN Hòa Bình và nhà máy xử lý nước thải và phối hợp làm việc về tăng cường chỉ đạo, hướng dẫn về PCCC tại KCN Hòa Bình.

- Phối hợp với UBND huyện Ngọc Hồi kiểm tra, khảo sát thực địa theo đơn xin giới thiệu địa điểm đầu tư và cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng của Công ty TNHH MTV Trường Thịnh CH tại KKT CKQT Bờ Y

- Tổ chức đi kiểm tra thực địa đối với quỹ đất đã được bồi thường giải phóng mặt bằng thuộc Tuyến đường số 1 - Cụm công nghiệp Đăk La, huyện Đăk Hà.

- Quyết định về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất đối với Công TNHH MTV Mạnh Cường.

4. Cấp chứng nhận đầu tư: Không

5. Công tác quản lý, khai thác hạ tầng KCN, KKT.

- Thường xuyên kiểm tra thực địa tại KKT, KCN; thực hiện các quy định của nhà nước về quản lý quy hoạch và trật tự xây dựng.

6. Các hoạt động XNK, XNC tại cửa khẩu quốc tế Bờ Y: (số liệu từ ngày 16/8/2018 đến 15/9/2018):

- Hành khách xuất nhập cảnh: 16.547 lượt, đạt 87,09% so với tháng trước, lũy kế từ 01/01/2018 đến 15/9/2018 đạt 188.529 lượt.

- Phương tiện xuất nhập cảnh: 1.921 lượt, đạt 77,21 % so với tháng trước, lũy kế từ 01/01/2018 đạt 24.037 lượt.

- Giá trị kim ngạch XNK đạt 14.493.075,38 USD, tăng 29,44 % so với tháng trước, lũy kế từ 01/01/2018 đạt 137.870.362,52 USD.

- Các khoản thu (thuế, phí, lệ phí) trong tháng: 22.071.557.721 đồng tăng 33,58 % so với tháng trước tương ứng tăng 5.548.215.642 đồng, lũy kế từ 01/01/2018 đạt 146.711.600.924 đồng.

7. Các công tác chuyên môn khác

- Báo cáo cho các Sở, ban ngành về tình hình các nhiệm vụ chuyên môn¹.
- Thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn của đơn vị².
- Đôn đốc các doanh nghiệp đầu tư đăng ký cấp bổ sung giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với các dự án đã triển khai.

¹ Báo cáo tình hình đầu tư, hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018 và kế hoạch năm 2019 ; Rà soát chế độ vùng KT-XH khó khăn và phụ cấp lâu năm lần cuối của các Công chức trong phòng theo Quyết định 1010/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ; Xây dựng báo cáo đánh giá các phong trào thi đua mô hình sản xuất kinh doanh trên địa bàn tỉnh (theo Công văn số 2279/UBND-KGVX, ngày 14/8/2018 của UBND tỉnh); báo cáo Kết quả thực hiện chính sách, pháp luật về an toàn, vệ sinh lao động năm 2018 (theo Công văn số 1214/SLĐTĐBXH-LĐTLBXH, ngày 18/8/2018 của Sở Lao động Thương binh và Xã hội Về việc báo cáo kết quả thực hiện chính sách pháp luật về ATVSLĐ năm 2018); Báo cáo số 199/BC-BQLKKT, ngày 13/9/2018 Báo cáo tình hình thực hiện Thông tư 15/2018/TT-BCT Quy định về việc phân luồng trong quy trình cấp Giấy chứng nhận xuất xứ hàng hóa ưu đãi gửi Cục Xuất nhập khẩu - Bộ Công thương; báo cáo giám sát đánh giá đầu tư quý III năm 2018; Xây dựng tổng kết chương trình công tác 2018 của Tỉnh ủy; báo cáo kê khai tình hình tăng, giảm tài sản công 8 tháng đầu năm 2018; đánh giá tình hình thực hiện Nghị quyết số 77/2016/NQ-HĐND về phí, lệ phí; Báo cáo tình hình tài chính năm 2016, 2017 và XD phương án tự chủ TC gđ 2018-2020;

² Công văn số 429/BQLKKT-QLDN, ngày 13/9/2018 v/v triển khai hệ thống Dịch vụ thuế điện tử (eTax) gửi các Doanh nghiệp trong các khu Công nghiệp và Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y trên địa bàn tỉnh Kon Tum biết đề thực hiện (theo Công văn số 834/CT-TTHT, của Cục Thuế tỉnh ngày 16/8/2018.); Công văn số 388/BQLKKT-QLDN, ngày 22/8/2018 V/v chuyên thông báo đề xuất nhu cầu hỗ trợ đăng ký bảo hộ sáng chế/giải pháp hữu ích thuộc Chương trình phát triển tài sản trí tuệ giai đoạn 2016-2020 gửi các Doanh nghiệp trong khu CN Hòa Bình, cụm công nghiệp Đăk La và khu kinh tế cửa khẩu để các đơn vị đăng ký. (theo văn bản số 432/TB-SKH&CN, ngày 15/9 /2018 của Sở KH&CN tỉnh); Làm việc với Thanh tra Tỉnh về việc khảo sát hoạt động nhập khẩu và sử dụng phế liệu nhập khẩu làm nguyên liệu sản xuất trên địa bàn tỉnh; lập văn bản gửi Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Kon Tum về việc làm rõ một số nội dung liên quan đến dự án đầu tư của Công ty TNHH xây lắp và Thương mại Hoàng Quân (Công văn số 376/BQLKKT-QLĐT ngày 14/8/2018); Văn bản phúc đáp công văn số 942/SCT-KHTCTH ngày 10/8/2018 của Sở Công Thương về việc cung cấp toàn bộ hồ sơ dự án Cơ sở tái chế rác thải kim loại màu (Nhôm, đồng, chì) Sơn Hùng Phát (Công văn số 378/BQLKKT-QLĐT ngày 15/8/2018); Văn bản về việc phúc đáp Đơn của cơ sở điện cơ Hùng ngày 13/8/2018 (số 389/BQLKKT-QLĐT ngày 22 tháng 8 năm 2018); Báo cáo thẩm định dự án đầu tư chế biến lâm sản Tuấn Lâm Phát Ngọc Hồi trình UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư (Báo cáo số 186/BC-BQLKKT ngày 24/8/2018); Lập văn bản đề nghị các các Bộ ngành và các Sở ban ngành tham gia thẩm định dự án “Khu công nghiệp ĐăkTô của Công ty Cổ phần Tập đoàn Tân Mai (Văn bản 404/BQLKKT-QLĐT và 405/BQLKKT-QLĐT ngày 29/8/2018); Văn bản đề nghị UBND tỉnh chấp thuận chủ trương khảo sát, nghiên cứu tìm hiểu cơ hội đầu tư của Liên hiệp HTX Nông công nghiệp xanh Kon Tum về việc đầu tư Khu liên hiệp dịch vụ sản xuất dược liệu và chế biến nông sản. (Văn bản 406/BQLKKT-QLĐT ngày 29/8/2018); Văn bản báo cáo, đề nghị UBND tỉnh báo cáo đề nghị Bộ Quốc phòng thẩm định dự án đầu tư Khu công nghiệp Đăk Tô của Công ty Cổ phần Tập đoàn Tân Mai (Công văn 420/BQLKKT-QLĐT ngày 07/9/2018); Tham gia ý kiến việc sửa đổi bổ sung quy định, biểu mẫu Thông tư 16/2015/TT-BKHĐT (Công văn 423/BQLKKT-QLĐT ngày 10/9/2018); báo cáo thẩm định dự án đầu tư của Công ty TNHH xây lắp và Thương mại Hoàng Quân trình UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư.

II. NHIỆM VỤ CHỦ YẾU THÁNG 10/2018.

1. Công tác đầu tư hạ tầng.

- Tiếp tục triển khai thực hiện dự án Thi công xây dựng Quốc Môn cửa khẩu quốc tế Bờ Y.
- Tiếp tục triển khai các bước thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư Dự án KCN Hòa Bình (giai đoạn 2).
 - Thường xuyên kiểm tra hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong mùa mưa lũ trên Khu kinh tế để kịp thời phát hiện và xử lý các sự cố hư hỏng (nếu có) xảy ra;
 - Tiếp tục triển khai công tác nạo vét bùn hồ ga và công ngầm để đảm bảo thoát nước, tránh ngập úng trên các tuyến đường Khu kinh tế;
 - Sửa chữa hư hỏng mái nhà trụ sở BQL Khu kinh tế;
 - Lắp đặt hệ thống đường ống tưới nước các chậu cảnh khu vực trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu quốc tế Bờ Y;
 - Khảo sát, thống kê và lập kế hoạch nạo vét hệ thống mương, rãnh thoát nước trên các tuyến đường trên Khu kinh tế;
 - Lập thủ tục triển khai khắc phục sạt lở, hư hỏng tuyến đường D7- Khu I, D8 – Khu I và đường vào Khu dân cư Khu I-1 do ảnh hưởng mưa bão số 3 và số 4 năm 2018 trên Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y sau khi cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư.
 - Tiếp tục triển khai công tác nạo vét bùn công ngầm, nạo vét hệ thống hồ ga, vét hệ thống rãnh thoát nước trên Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.
 - Phối hợp với chính quyền địa phương kiểm tra, xử lý các hộ dân xây dựng trái phép, lấn chiếm lòng, lề đường của tuyến đường NT18, đường N5 và các tuyến đường trục chính trên Khu kinh tế.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, DN...

- Thực hiện thủ tục điều chỉnh quy hoạch KCN Hòa Bình và KCN Hòa Bình giai đoạn 2 theo chỉ đạo của UBND tỉnh (*tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý đối với Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp Hòa Bình*);
 - Hướng dẫn các thủ tục về đất đai, quy hoạch, môi trường cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trong các KCN, KKT.
 - Thường xuyên kiểm tra thực địa nhằm ngăn chặn kịp thời các trường hợp vi phạm về đất đai.

3. Nhiệm vụ khác:

- Tiếp tục hướng dẫn thực hiện các thủ tục, hồ sơ về môi trường cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trong các KCN, KKT.
- Quản lý đất đai, giao lại đất và cho thuê đất cho các nhà đầu tư theo đúng quy hoạch được duyệt.
- Kiểm tra, đánh giá hiện trạng, rà soát kỹ nhiệm vụ, khối lượng hạ tầng kỹ thuật tại Khu kinh tế, trên cơ sở đó áp dụng tỷ lệ % định mức kinh tế kỹ thuật đã được UBND tỉnh thống nhất tại Văn bản số 1693/UBND-HTKT ngày 28/6/2018 để

lập dự toán trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt và đặt hàng cho đơn vị trong năm 2019.

- Tiếp tục triển khai xuống cơ sở gặp gỡ Doanh nghiệp nắm bắt tình hình và giúp đỡ doanh nghiệp tháo gỡ khó khăn về công tác lao động, việc làm thuộc chức năng nhiệm vụ của phòng.

- Triển khai thực hiện tốt việc thu phí sử dụng các công trình kết cấu hạ tầng (đối với phương tiện ra, vào các cửa khẩu) trong KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 9/2018 và chương trình công tác tháng 10/2018 của BQL Khu kinh tế./.

Nơi nhận:

- VP UBND tỉnh (b/c);
- Sở KH-ĐT tỉnh (t/hợp);
- Lưu: VT, KHTH.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**