

Số: /BC-BQLKKT

Kon Tum, ngày tháng 7 năm 2018

BÁO CÁO
Tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 7/2018
và Chương trình công tác tháng 8/2018

Ban quản lý Khu kinh tế báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 7/2018 và chương trình công tác tháng 8/2018 như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 7/2018:

1. Tình hình thực hiện các dự án đầu tư:

1.1. Kế hoạch vốn đầu tư năm 2018: 70.630,5 triệu đồng

- Thu hồi vốn ứng trước: 50.000 triệu đồng.
- Số vốn đã giải ngân: 13,040,2 triệu đồng.
- Chưa giải ngân: 7.590,3 triệu đồng

1.2. Tình hình thực hiện dự án:

*** *Tại khu kinh tế cửa khẩu***

- Trình thẩm định và phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Quốc môn cửa khẩu quốc tế Bờ Y theo Văn bản 1534/UBND-HTKT ngày 14/6/2018 của UBND tỉnh Kon Tum; Điều chỉnh dự án Khai thác quỹ đất phát triển hạ tầng Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (*giai đoạn I*).

- Trình UBND tỉnh quyết toán hạng mục dự án hoàn thành 3 dự án: Bãi đỗ xe, khu I, Đường D4, khu I, Đường giao thông từ trạm KSLH đến đường NT18 - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y .

*** *Tại KCN Hòa Bình – KCN Sao Mai***

- Hoàn thành việc bán đấu giá tài sản trên đất lô quy hoạch T1- CN Hòa Bình (*đơn vị trúng đấu giá Công ty Cổ phần XNK&ĐT Kon Tum*); báo cáo UBND tỉnh cho phép Công ty Đầu tư PTHT KKT sử dụng số tiền thu được từ bán đấu giá tài sản trên để thanh toán cho công trình Xây dựng mái che và sửa chữa một số hạng mục Trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Thực hiện công tác điều chỉnh quy hoạch Khu công nghiệp Hòa Bình (*giai đoạn 2*), phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, môi trường.

- Phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh kiểm tra tình hình ô nhiễm môi trường tại KCN Hòa Bình trong mùa mưa để kịp thời khắc phục; Phối hợp với phòng cảnh sát PCCC&CNCH kiểm tra về công tác PCCC đối với các Doanh nghiệp trong

KCN Hòa Bình, kiểm tra hệ thống PCCC KCN Hòa Bình và nhà máy xử lý nước thải và phối hợp làm việc về tăng cường chỉ đạo, hướng dẫn về PCCC tại KCN Hòa Bình.

- Hợp thẩm định hồ sơ, báo cáo xả thải vào nguồn nước của Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Hòa Bình do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì.

3. Cấp chứng nhận đầu tư.

- Cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho công ty TNHH Nhân Thành - 10B dự án: Đầu tư xây dựng khu dịch vụ, thương mại; địa điểm: Lô TM22, CQ2 Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; mã số dự án: 5737386742, cấp ngày 19/6/2018.

- Cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho Công ty TNHH MTV Chiến Thắng 1, dự án đầu tư Tòa nhà trung tâm điều hành sản xuất, dịch vụ; địa điểm: Một phần Lô T1, Khu công nghiệp Hòa Bình; mã số dự án: 7626874775, cấp ngày 19/6/2018 và dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung; địa điểm Lô E2-E1 KCN Hòa Bình; mã số dự án 4724655870, cấp ngày 29/6/2018;

- Cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho Nhà nghỉ Xuân Trinh đầu tư dự án: Xây dựng khách sạn – Nhà hàng; địa điểm: Lô TM14, Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; mã số dự án: 7434311324, cấp ngày 27/6/2018

4. Công tác quản lý, khai thác hạ tầng KCN, KKT.

- Thường xuyên kiểm tra thực địa tại KKT, KCN; thực hiện các quy định của nhà nước về quản lý quy hoạch và trật tự xây dựng.

- Tăng cường công tác nắm bắt tình hình an ninh trật tự xã hội tại KCN Hòa Bình trong thời gian trước và sau kỳ họp thứ 5 của Quốc hội khóa XIV.

5. Các hoạt động XNK, XNC tại cửa khẩu quốc tế Bờ Y (16/6- 15/7/2018)

- Hành khách xuất nhập cảnh: 22.419 lượt (đạt 92,98 % so với tháng trước);
- Phương tiện xuất nhập cảnh: 2.645 lượt (đạt 88,61 % so với tháng trước);
- Tổng giá trị kim ngạch XNK: 14.249,013 USD (đạt 93,38 % so với tháng trước);

- Các khoản thu (thuế, phí, lệ phí) trong tháng: 17.761,259 triệu đồng (đạt 110,12% so với tháng trước) .

6. Các công tác chuyên môn khác

- Báo cáo cho các Sở, ban ngành về tình hình các nhiệm vụ chuyên môn¹.
- Thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn của đơn vị².

¹ Xây dựng kế hoạch đầu tư công năm 2019; Kế hoạch phát triển kinh tế xã hội năm 2019; Kế hoạch dự toán ngân sách nhà nước năm 2019; Báo cáo tình hình, kết quả công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả tháng 6 và 6 tháng đầu năm 2018 (theo Quyết định 2026/QĐ-BCĐ-389 ngày 20/8/2014 của Ban chỉ đạo quốc gia và Công văn số 1066/SCT-QLTT về việc thực hiện chế độ báo cáo định kỳ về BCD 389 tỉnh); Báo cáo tình hình hoạt động thương mại biên giới 6 tháng đầu năm 2018 (theo Công văn số 653/SCT-QLTM, ngày 07/6/2018 của Sở Công thương); Báo cáo tình hình lao động, tiền lương, thu nhập, nhà ở của người lao động 6 tháng đầu năm 2018 trong Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y, các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Kon Tum (theo Công văn số 685/LĐT BXH-LĐTL ngày 06/3/2013 của Bộ Lao động-Thương binh và Xã hội);

- Đôn đốc các doanh nghiệp đầu tư đăng ký cấp bổ sung giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với các dự án đã triển khai.

II. NHIỆM VỤ CHỦ YẾU THÁNG 8/2018.

1. Công tác đầu tư hạ tầng.

- Tiếp tục triển khai thực hiện thi công xây dựng Quốc Môn cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Tiếp tục triển khai các bước thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư Dự án KCN Hòa Bình (giai đoạn 2).

- Triển khai di dời cây xanh bồn cảnh tại dải phân cách tuyến đường nội bộ trạm kiểm soát liên hợp đến cột mốc 790 (tại vị trí xây dựng Quốc môn) và trồng mới 20 chậu cảnh hoa hồng để trang trí khu vực trạm KSLH cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Trồng mới và cải tạo cây hàng rào đường viên tại dải phân cách đường nội bộ trạm KSLH (đoạn từ trạm KSLH đến điểm giao cắt với đường tuần tra biên giới)

- Tổ chức nghiệm thu khối lượng hoàn thành 06 tháng đầu năm 2018 đối với công tác kiến thiết thị chính, vệ sinh môi trường trong Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y, đồng thời kiểm kê, xác định khối lượng thực tế để xây dựng dự toán NSNN năm 2019.

- Lắp đặt hệ thống đường ống dẫn nước tại khu vực trạm KSLH để thuận tiện cho công tác chăm sóc các chậu hoa cảnh.

- Triển khai công tác nạo vét bùn cống ngầm, nạo vét hệ thống hố ga, rãnh thoát nước trên các tuyến đường trên KKT trong mùa mưa 2018.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, DN...

- Lập điều chỉnh cục bộ QHCT Khu I, II và III - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Hướng dẫn các thủ tục về đất đai, quy hoạch, môi trường cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trong các KCN, KKT.

² Phối hợp với UBND xã Bờ Y tháo dỡ, xử lý các hộ dân xây dựng trái phép, lấn chiếm vỉa hè trên tuyến đường trục chính Khu kinh tế; Thống kê, rà soát lại khối lượng hạ tầng kỹ thuật, phân chia lại khối lượng giao khoán cho người lao động cho phù hợp thực tế, đồng thời điều chỉnh đơn giá giao khoán công tác chăm sóc cây xanh; vệ sinh môi trường; duy trì hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu kinh tế Cửa khẩu quốc tế Bờ Y theo mức lương cơ sở 1.390.000 của Nghị định số 72/2018/NĐ-CP, áp dụng từ ngày 01/7/2018; Triển khai công tác vệ sinh, hút dọn đất tràn do các trận mưa lớn bồi lấp trên các tuyến đường trục chính trên Khu kinh tế để đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường.; Khắc phục các vị trí đọng nước và xói lở vỉa hè quanh Trạm kiểm soát liên hợp Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; Văn bản về việc lấy ý kiến thẩm định dự án đầu tư gạch không nung của Công ty TNHH MTV Chiến Thắng 1 (Văn bản số 279/BQLKKT-QLĐT ngày 18/6/2018); Văn bản V/v rà soát, điều chỉnh danh mục thu hút đầu tư vào tỉnh Kon Tum (Văn bản số 278/BQLKKT-QLĐT ngày 18/6/2018); Báo cáo tình hình đầu tư trực tiếp nước ngoài 6 tháng đầu năm 2018, ước cả năm 2018, kế hoạch năm 2019. (Báo cáo 134/BC-BQLKKT ngày 27/6/2018); Báo cáo đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ cải thiện môi trường đầu tư và nâng cao chỉ số PCI (Báo cáo 135/BC-BQLKKT ngày 27/6/2018); Báo cáo thẩm định các nội dung điều chỉnh dự án Cơ sở tái chế rác thải kim loại màu (Nhôm, đồng, chì) Sơn Hùng Phát. (Báo cáo 136/BC-BQLKKT ngày 27/6/2018); Văn bản cung cấp thông tin thu hút FDI vào Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y. (Công văn 298/BQLKKT-QLĐT ngày 27/6/2018); Công văn yêu cầu bổ sung hồ sơ đăng ký dự án đầu tư của Công ty TNHH Xây lắp và Thương mại Hoàng Quân. (Công văn 297/BQLKKT-QLĐT ngày 27/6/2018).

- Thường xuyên kiểm tra thực địa nhằm ngăn chặn kịp thời các trường hợp vi phạm về đất đai.

3. Nhiệm vụ khác:

- Tiếp tục hướng dẫn thực hiện các thủ tục, hồ sơ về môi trường cho các nhà đầu tư thực hiện dự án trong các KCN, KKT.

- Báo cáo tình hình, kết quả công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả tháng 7 năm 2018 (theo Quyết định 2026/QĐ-BCĐ-389 ngày 20/8/2014 của Ban chỉ đạo quốc gia và Công văn số 1066/SCT-QLTT về việc thực hiện chế độ báo cáo định kỳ về BCD 389 tỉnh).

- Tiếp tục tổng hợp thông tin báo cáo định kỳ của các Doanh nghiệp (theo Công văn số 153/BQLKKT-QLDN).

- Quản lý đất đai, giao lại đất và cho thuê đất cho các nhà đầu tư theo đúng quy hoạch được duyệt.

- Triển khai thực hiện tốt việc thu phí sử dụng các công trình kết cấu hạ tầng (đối với phương tiện ra, vào cửa khẩu) trong KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 7/2018 và chương trình công tác tháng 8/2018 của BQL Khu kinh tế./.

Nơi nhận:

- VP UBND tỉnh (b/c);
- Sở KH-ĐT tỉnh (t/hợp);
- Lưu: VT, KHTH.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**