

**PHỤ LỤC I**

**DANH MỤC DỰ ÁN CHO PHÉP LẬP THỦ TỤC ĐIỀU CHỈNH THEO QUY ĐỊNH**  
*(Kèm theo Văn bản số /BQLKKT-QLĐT ngày tháng năm 2022 của Ban quản lý Khu kinh tế)*

TT	Tên Dự án	Nhà đầu tư	Địa điểm thực hiện	Tiến độ thực hiện đầu tư (năm)	Thời hạn thực hiện dự án (năm)	Giấy CNBT, QĐ Chủ trương	Quyết định cho thuê đất/HĐ thuê đất	Ghi chú
1	Nhà máy chiết xuất đa năng dược liệu Đông xanh số 1 Kon Tum	(1) Công ty Cổ phần Thương mại Nông nghiệp & Dược liệu Đông xanh Kon Tum (2) Địa chỉ: thôn Lộc Bông, xã Ngok Lây, huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum. (3) Giám đốc là người đại diện pháp luật: Ông Phan Quang Công Số ĐT 0905055477 và 0919203477	Lô C9 –KCN Hòa Bình	Tiến độ hoàn thành đưa công trình vào sử dụng đến tháng 01/2021. Vốn đầu tư đăng ký 12 tỷ đồng.	39 năm 7 tháng kể từ ngày cấp Giấy CN ĐKĐT	2788416768 cấp lần đầu ngày 29/8/2019, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 4/12/2020, cấp điều chỉnh lần thứ 2 ngày 28/4/2021	Quyết định cho thuê đất số 68/QĐ-UBND ngày 29/01/2021 của UBND tỉnh; Hợp đồng thuê đất số 29/HĐ-TĐ ngày 16/7/2021	Dự án chậm tiến độ, cho điều chỉnh, tiếp tục triển khai dự án do chậm được giao đất, cho thuê đất.

TT	Tên Dự án	Nhà đầu tư	Địa điểm thực hiện	Tiến độ thực hiện đầu tư (năm)	Thời hạn thực hiện dự án (năm)	Giấy CNDT, QĐ Chủ trương	Quyết định cho thuê đất/HĐ thuê đất	Ghi chú
1	Dự án nhà ki ốt (Đầu tư XD khu dịch vụ, thương mại)	(1) Cty TNHH Nhân Thành -10B (2) Địa chỉ: Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. (3) ĐT Giám đốc: Đậu Thị Hoàn 0973262568	Lô CX12 –Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào hoạt động từ Quý I/2021. Tổng vốn đầu tư dự án đăng ký là 20.575.200.000 đồng	50	0528481356 cấp ngày 24/5/2018	Quyết định số 170/QĐ-UBND ngày 24/02/2016 của UBND tỉnh Kon Tum ; Hợp đồng thuê đất số 04/HĐTD-BQLKKT ngày 10/3/2016	Đã làm việc với chủ đầu tư để thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động dự án theo quy định

**PHỤ LỤC III**

**DANH MỤC DỰ ÁN ĐỀ XUẤT ĐƯA VÀO KẾ HOẠCH THANH TRA, KIỂM TRA NĂM 2023**  
(Kèm theo Văn bản số /BQLKKT-QLĐT ngày tháng năm 2022 của Ban quản lý Khu kinh tế)

TT	Tên Dự án	Nhà đầu tư	Địa điểm thực hiện	Tiến độ thực hiện đầu tư (năm)	Thời hạn thực hiện dự án (năm)	Giấy CNĐT, QĐ Chủ trương	Quyết định cho thuê đất/HĐ thuê đất	Ghi chú
1	Trang trại nông nghiệp CLC Ngọc Tiên	(1) Công ty TNHH năng lượng xanh Châu Nguyên Phát (2) Địa chỉ: K32/48 Thanh Tân, phường Thanh Khuê Đông, quận Thanh Khuê, thành phố Đà Nẵng. (3) Giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Ông NLê Ngọc Thanh -SĐT: 0962668779	thôn Ngọc Tiên, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: quý 1/2021. Tổng mức đầu tư dự án đăng ký là 19.780.000.000 đồng	29	2415350542 ngày 29/7/2020	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
2	Trang trại nông nghiệp xanh Khuê Minh Phát	(1) Công ty TNHH Khuê Minh Phát (2) Địa chỉ: 35 Tiên Sơn 9, phường Hoà Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, (3) Giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Khánh Trang -SĐT: 0935379379	thôn Ngọc Tiên, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: quý 1/2021. Tổng mức đầu tư dự án đăng ký là 19.110.000.000 đồng	29	2672582468 ngày 29/7/2020	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
3	Trang trại Nông nghiệp CLC Ngọc Hồi	(1) Công ty TNHH MTV năng lượng xanh An Nam Phát (2) Địa chỉ: 106 Nguyễn Đăng Đạo, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng, (3) Giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Ông: Phan Xuân Dương -SĐT: 0962668779	thôn Chiết Chiết, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: quý 1/2021. Tổng mức đầu tư dự án đăng ký là 20.910.000.000 đồng	29	5505012136 ngày 29/7/2020.	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
4	Trang trại nông nghiệp CLC Chiết Chiết	(1) Công ty TNHH MTV năng lượng xanh An Minh Phát (2) Địa chỉ: L06 Nguyễn Đăng Đạo, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng, (3) Giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Bà: Lê Thị Tường Viễn -SĐT: 0905300987	thôn Chiết Chiết, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: quý 1/2021. Tổng mức đầu tư dự án đăng ký là 19.020.000.000 đồng	29	8817007718 ngày 29/7/2020	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
5	Trang trại nông nghiệp hữu cơ kết hợp năng lượng tái tạo mặt trời áp mái	(1) Công ty CP năng lượng Tây Nguyên Xanh (2) Địa chỉ: 14 Hoàng Đạo Thúy, Phường Hòa Thọ Đông, Quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (3) CTổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật Ông: Nguyễn Bá Thọ -SĐT: 0983689879	thôn Ngọc Tiên, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Xây dựng, lắp đặt thiết bị, hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Quý 4/2020. Tổng mức đầu tư dự án đăng ký là 16.687.000.000 đồng	32	6027 206 366 ngày 14/8/2020.	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
6	Trang trại nông nghiệp hữu cơ kết hợp điện năng lượng mặt trời áp mái Hoàng Gia	(1) Công ty TNHH Hoàng Gia (2) Địa chỉ: Số 52 Gián Khẩu, xã Gia Trấn, huyện Gia Viễn, tỉnh Ninh Bình (3) Chủ tịch kiêm Giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Văn Túy -SĐT: 0373985555	Thôn Nông Kon, xã Đăk Dục, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Quý IV năm 2020. Tổng vốn đầu tư đăng ký 19.994.000.000 đồng	29 năm (đến tháng 11/2049),	8124 078 207 Cấp lần đầu 23/6/2020	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
7	Trang trại nông nghiệp CNC kết hợp năng lượng tái tạo Thanh Hà	(1) Công ty TNHH tư vấn đầu tư và xây dựng Thanh Hà (2) Địa chỉ: Số 52 phố Trúc Khê, phường Lăng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. (3) Giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Thanh Hà -SĐT: 02462661495	Thôn Nông Kon, xã Đăk Dục, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Quý IV năm 2020. Tổng vốn đầu tư đăng ký 15.974.000.000 đồng	29 năm (đến tháng 11/2049),	0615110881 Cấp lần đầu 23/6/2020	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
8	Trang trại nông nghiệp hữu cơ kết hợp điện năng lượng tái tạo Ngọc Huy	(1) Công ty TNHH MTV Ngọc Huy Ngọc Hồi (2) Địa chỉ: Số 760 Hùng Vương, thị trấn Plei kản, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (3) Giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức Hải -SĐT: 0395796896	Thôn Nông Kon, xã Đăk Dục, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào hoạt động: Quý IV năm 2020. Tổng vốn đầu tư đăng ký 20.081.000.000 đồng	29 năm (đến tháng 11/2049),	7387 622 101 Cấp lần đầu 23/6/2020	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
9	Trang trại nông nghiệp hỗn hợp CLC Đăk Kan 1	(1) Công ty CP TTC Tây Nguyên (2) Địa chỉ: Thôn Ngọc Tằng, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (3) Chủ tịch HĐQT là người đại diện theo pháp luật: Ông Đinh Hồng Thanh -SĐT: 0913301802	Thôn Ngọc Tằng, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Quý I năm 2021. Tổng vốn đầu tư đăng ký 8.600.430.000 đồng	25 năm (theo thời hạn thuê đất), kể từ ngày được cấp GCNĐKĐT lần đầu.	4871 442 673 Cấp lần đầu 21/7/2020 Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 02/3/2022	Đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
10	Trang trại nông nghiệp hỗn hợp CLC Đăk Kan 2	(1) Công ty CP Ngọc Hồi HNT (2) Địa chỉ: Thôn Ngọc Tằng, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (3) Chủ tịch HĐQT là người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Duy Nhiệm -SĐT: 0968881886	Thôn Ngọc Tằng, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Quý I năm 2022. Tổng vốn đầu tư đăng ký 9.122.375.000 đồng	26 năm (theo thời hạn thuê đất), kể từ ngày được cấp GCNĐKĐT lần đầu.	0457 514 645 Cấp lần đầu 21/7/2020 Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 02/3/2022	Đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.

11	Trang trại nông nghiệp hữu cơ kết hợp năng lượng tái tạo mặt trời áp mái	(1) Công ty CP năng lượng Highland (2) Địa chỉ: 254 Phú Đông, phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (3) Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Bà Hà Thị Thanh -SDT: 0983997005	Một phần thửa đất số 38, Tờ bản đồ số 85, thôn Ngọc Tiên, xã ĐăkSú, Ngọc Hồi, Kon Tum	Xây dựng, lắp đặt thiết bị, hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Quý IV/2020. Tổng vốn đầu tư đăng ký 16.679.000.000 đồng	32 năm, kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư lần đầu.	0506 247 500 lần đầu 14/8/2020	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
12	Trang trại nông nghiệp hữu cơ kết hợp năng lượng tái tạo mặt trời áp mái	(1) Công ty CP năng lượng Hoa Tây Nguyên (2) Địa chỉ: 50 Nguyễn Trung Ngạn, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (3) Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Bá Thọ -SDT: 0983689879	Một phần thửa đất số 38, Tờ bản đồ số 85, thôn Ngọc Tiên, xã ĐăkSú, Ngọc Hồi, Kon Tum	Xây dựng, lắp đặt thiết bị, hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Quý IV/2020. Tổng vốn đầu tư đăng ký 16.780.000.000 đồng	32 năm, kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư lần đầu.	6416 671 123 lần đầu 14/8/2020	Công ty thuê đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.
13	Dự án Nông nghiệp CNC trồng cây được liệu, trồng nấm	(1) Ông Trần Văn Trường (2) Địa chỉ: 217 Hùng Vương, Tổ 7, phường Thăng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (3) Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Văn Trường -SDT: 0982757177	Tờ bản đồ số 24, Thửa đất số 265 và 266, Thôn Thung Nai, xã ĐăkSú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Tháng 12/ /2020. Tổng vốn đầu tư đăng ký 8.580.000.000 đồng	30 năm, kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư lần đầu.	043 031 2017 lần đầu 21/8/2020	Đất của Hộ gia đình	Chưa hoàn thành các mục tiêu dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp.

**PHỤ LỤC IV****DANH MỤC DỰ ÁN NGỪNG HOẠT ĐỘNG**

(Kèm theo Văn bản số /BQLKKT-QLĐT ngày tháng năm 2022 của Ban quản lý Khu kinh tế)

TT	Tên Dự án	Nhà đầu tư	Địa điểm thực hiện	Tiến độ thực hiện đầu tư (năm)	Thời hạn thực hiện dự án (năm)	Giấy CNĐT, QĐ Chủ trương	Quyết định cho thuê đất/HĐ thuê đất	Ghi chú
1	Trang trại chăn nuôi heo thịt công nghệ cao	(1) Công ty TNHH đầu tư chăn nuôi Thành Phát (2) Địa chỉ: Thôn 7, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (3) Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc là người đại diện theo pháp luật: Ông Hà Văn Chung -SDT: 0982797666	Xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum	Tiến độ xây dựng các hạng mục công trình: Từ Quý III đến hết Quý IV năm 2021. Tổng vốn đầu tư đăng ký 157.836.364.000 đồng	35 năm (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư; theo thời hạn sử dụng đất	- QĐ của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án số 206/QĐ-UBND ngày 22/3/2021 - Mã số GCNĐKĐT 5715 431382 lần đầu ngày 25/3/2021	Đất của Hộ gia đình	Quyết định số 58/QĐ-BQLKKT ngày 07/6/2022 của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum về việc ngừng hoạt động dự án đầu tư Trang trại chăn nuôi heo thịt công nghệ cao

